

Plan de Actuación Integrado



Cofinanciado por
la Unión Europea
Cofinanciado por la
Unión Europea



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Fondos Europeos



concello de
CARBALLO



CARBALLO A MAN

Índice

1. INTRODUCCIÓN Y OBJETIVOS	04
<hr/>	
2. ÁMBITO DE INTERVENCIÓN	08
<hr/>	
3. APROBACIÓN DEL PAI	16
<hr/>	
4. PROGRAMA DE IMPLEMENTACIÓN	17
4.1. DEFINICIÓN DE PROYECTOS	17
• Proyecto 1	18
• Proyecto 2	22
• Proyecto 3	26
• Proyecto 4	30
• Proyecto 5	34
4.2. INTEGRACIÓN DE LOS VALORES DE LA NUEVA BAUHAUS EUROPEA	38
4.3. CARÁCTER INNOVADOR	39

5. RESULTADOS ESPERADOS	40
<hr/>	
6. CALENDARIO DE EJECUCIÓN Y FINANCIERO	43
<hr/>	
7. CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	44
<hr/>	
8. PARTICIPACIÓN Y GOBERNANZA	46
8.1. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE PARTICIPACIÓN Y GOBERNANZA	46
8.2. COMPETENCIAS MUNICIPALES EN LOS DIFERENTES ÁMBITOS DE EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS	48
8.3. DESCRIPCIÓN DE LOS MECANISMOS DE COORDINACIÓN ENTRE LOS DEPARTAMENTOS RESPONSABLES DE LOS PROYECTOS	49
<hr/>	
9. COMPLEMENTARIEDAD Y SINERGIAS	50
9.1. COMPLEMENTARIEDAD CON OTRAS ACTUACIONES E INICIATIVAS	50
9.2. PARTICIPACIÓN DE LA ENTIDAD EN OTROS PROGRAMAS COMUNITARIOS Y SINERGIAS CON EL PAI	52

1. Introducción y objetivos

Carballo es un municipio situado en la **provincia de A Coruña**, dentro de la **comarca de Bergantiños**, y se ha consolidado como su núcleo urbano de referencia. Su **ubicación estratégica** lo posiciona como un punto de conexión clave entre el área metropolitana de A Coruña y la Costa da Morte, integrándose en los ejes de comunicación que estructuran la movilidad y el desarrollo económico de la región. Tanto es así, que el municipio de Carballo concentra la mayor parte de los servicios administrativos, comerciales y educativos de la comarca de Bergantiños.

El municipio ha experimentado un **crecimiento poblacional sostenido** en comparación con su entorno, que enfrenta procesos de despoblación y envejecimiento. Su capacidad de atracción se debe en gran medida a su dinamismo económico y a la diversificación de su tejido productivo, que combina un **sector primario todavía relevante** con una industria y un sector servicios en expansión.

El comercio y los servicios juegan un papel esencial en la economía local, con **el mercado y la feria semanal** como motores tradicionales, complementados por iniciativas culturales y turísticas como el **Festival Internacional Outono de Teatro (FIOT)**, que refuerzan su identidad y atractivo. En términos ambientales, Carballo cuenta con un **entorno natural valioso** que requiere intervenciones para mejorar su biodiversidad y su integración en la vida urbana.

En este contexto, se diseña la **Agenda Urbana de Carballo (en adelante AUC o EDIL)**, que surge como un instrumento clave para abordar los desafíos urbanos, económicos, sociales y medioambientales del municipio. Esta estrategia local se enmarca dentro de la **Agenda Urbana Española (AUE)** y la **Agenda 2030 de Naciones Unidas**, adaptando sus principios a la realidad específica del territorio.

El proceso de formulación de la AUC/EDIL ha seguido una metodología estructurada, que se desarrolla en tres grandes fases: **diagnóstico, marco estratégico y plan de acción**.

El **diagnóstico de la AUC** ha permitido analizar el estado actual del municipio en relación con los diez ámbitos temáticos de la AUE, identificando los retos más relevantes para su desarrollo a través de la recopilación de datos y la elaboración de un proceso participativo con los agentes clave del territorio. A partir de este diagnóstico, se han identificado retos fundamentales.

Sobre la base del diagnóstico, se ha definido un **marco estratégico** que establece los objetivos principales de la AUC. Estos objetivos están alineados con los retos identificados y se estructuran en **siete grandes áreas de intervención**:

1. **Mejorar las condiciones del espacio urbano y el entorno natural de Carballo.**
2. **Fortalecer las relaciones del Ayuntamiento con la ciudadanía.**
3. **Mejorar la calidad de vida en el ámbito rural.**
4. **Reducir la huella ecológica del municipio.**
5. **Mejorar la movilidad en Carballo.**
6. **Aumentar el potencial económico del municipio.**
7. **Reducir las brechas sociales existentes en el territorio.**

Cada uno de estos objetivos se desglosa en **líneas de actuación específicas** que establecen el marco de referencia para la planificación y ejecución de las iniciativas dentro de la AUC.

A continuación, el **Plan de Acción de la AUC** traduce el marco estratégico en una serie de actuaciones concretas que guiarán la transformación del municipio en los próximos años y que se diseñan para **favorecer la cooperación entre diferentes niveles de gobierno y actores locales**, asegurando un enfoque de gobernanza colaborativa. Además, se han definido indicadores de seguimiento para garantizar la eficacia de las acciones implementadas.

El **Plan de Actuación Integrado 'Carballo a man' (en adelante PAI)** pretende contribuir a los objetivos recogidos en la AUC y dar respuesta a los retos identificados en el diagnóstico, definiendo para ello un **objetivo propio**: A través del PAI de Carballo se busca avanzar hacia la **consolidación del municipio como cabecera comarcal** y el **fortalecimiento de su capacidad para atraer y fijar población**. Este objetivo responde a una problemática común al territorio de despoblación y envejecimiento demográfico que afecta a muchas

áreas de su entorno, y pone en valor el papel de **Carballo como motor de desarrollo para la comarca**.

Para alcanzar este objetivo, el PAI de Carballo se articula a través de una estrategia integral que combina la **mejora de infraestructuras**, la **dinamización económica y social**, la **promoción de la cultura**, la **sostenibilidad ambiental** y la **modernización de los servicios** públicos. Este plan busca reforzar la cohesión del municipio y su **capacidad para generar oportunidades que fijen población y atraigan nuevas personas residentes**.

La **intervención en los espacios públicos y la regeneración de zonas verdes** (proyecto 3), junto con la mejora de la movilidad, contribuyen a la creación de un entorno más accesible, habitable y sostenible, donde la conexión entre el núcleo urbano y los nuevos desarrollos se refuerza a través de la integración paisajística y ecológica.

Asimismo, el **impulso a la actividad económica y comercial** (proyecto 4) se configura como un pilar fundamental para fortalecer el tejido productivo local y mejorar la competitividad del municipio dentro de la comarca. Junto a ello, la **apuesta por la cultura** (proyecto 2) y la **dinamización social** (proyecto 1) refuerza la identidad del municipio como punto atractor del territorio. Esto se complementa con **actuaciones para reforzar y mejorar los servicios públicos** necesarios para dar respuesta a las demandas locales y supralocales del municipio (proyecto 5).

De esta manera, este PAI da respuesta a los principales retos identificados por la AUC/EDIL alineándose con casi todos sus objetivos estratégicos:



RETOS DIAGNÓSTICO

OBJETIVOS EDIL

LÍNEAS DE ACTUACIÓN EDIL

PROYECTO PAI



RETO 6.1

Reducción de las consecuencias de las desigualdades sociales en el territorio municipal de Carballo

RETO 6.2

Incremento de la igualdad entre mujeres y hombres en el municipio

RETO 6.3

Mejora de las condiciones de vida de las personas más desfavorecidas en el municipio de Carballo



RETO 2.3

Mejora de las condiciones del espacio público de Carballo.

OBJETIVO 7

Reducir las brechas sociales existentes en el término municipal

OBJETIVO 1

Mellorar las condiciones del espacio urbano y del entorno natural de Carballo

L.7.1. Reducción de las desigualdades entre la vecindad

L.1.2. Mejora del espacio urbano y entorno construido de la villa de Carballo



PROYECTO 1

DINAMIZACIÓN SOCIAL.

RETOS DIAGNÓSTICO

OBJETIVOS EDIL

LÍNEAS DE ACTUACIÓN EDIL

PROYECTO PAI



RETO 2.3
Mejora de las condiciones del espacio público de Carballo.

OBJETIVO 1
Mellorar las condiciones del espacio urbano y del entorno natural de Carballo

L1.2. Mejora del espacio urbano y entorno construido de la villa de Carballo



RETO 9.3
Mejora de la presencia web del muicipio de Carballo

OBJETIVO 2
Fortalecer la gobernanza de Carballo

L2.1. Mejora de la comunicación con la ciudadanía



PROYECTO 2
CONSOLIDACIÓN COMO MOTOR CULTURAL.

RETOS DIAGNÓSTICO

OBJETIVOS EDIL

LÍNEAS DE ACTUACIÓN EDIL

PROYECTO PAI



RETO 1.1
Articulación de la infraestructura verde del territorio

RETO 1.3
Aprovechamiento del alto valor del patrimonio natural del Ayuntamiento



RETO 2.3
Mejora de las condiciones del espacio público de Carballo.

OBJETIVO 1
Mejorar las condiciones del espacio urbano y del entorno natural de Carballo

OBJETIVO 1
Mejorar las condiciones del espacio urbano y del entorno natural de Carballo

L.1.1. Puesta en valor de los espacios naturales de Carballo

L.1.2. Mejora del espacio urbano y entorno construido de la villa de Carballo



PROYECTO 3
RENATURALIZACIÓN DEL CASCO URBANO Y CREACIÓN DE EJES VERDES.

RETOS DIAGNÓSTICO

OBJETIVOS EDIL

LÍNEAS DE ACTUACIÓN EDIL

PROYECTO PAI



RETO 2.3
Mejora de las condiciones del espacio público de Carballo.

OBJETIVO 1
Mejorar las condiciones del espacio urbano y del entorno natural de Carballo

L.1.2. Mejora del espacio urbano y entorno construido de la villa de Carballo



RETO 7.1
Creación de estrategias para la puesta en valor del potencial comercial de la villa de Carballo

OBJETIVO 6
Aumentar el potencial económico del municipio

L.6.2. Fomento y puesta en valor del comercio y el emprendimiento en la villa



PROYECTO 4
DESARROLLO ECONÓMICO Y COMERCIAL.

RETOS DIAGNÓSTICO

OBJETIVOS EDIL

LÍNEAS DE ACTUACIÓN EDIL

PROYECTO PAI



RETO 4.1
Reducción del 40% en las emisiones de gases de efecto invernadero

RETO 4.5
Mejorar la eficiencia energética de las edificaciones municipales

OBJETIVO 4
Reducir la huella ecológica del municipio de Carballo

L.4.2. Reducción del consumo eléctrico y de agua en el municipio



RETO 9.2
Reducción de la brecha digital existente

RETO 9.3
Mejora de la presencia web del municipio de Carballo

OBJETIVO 2
Fortalecer la gobernanza de Carballo

L.2.1. Mejora de la comunicación con la ciudadanía



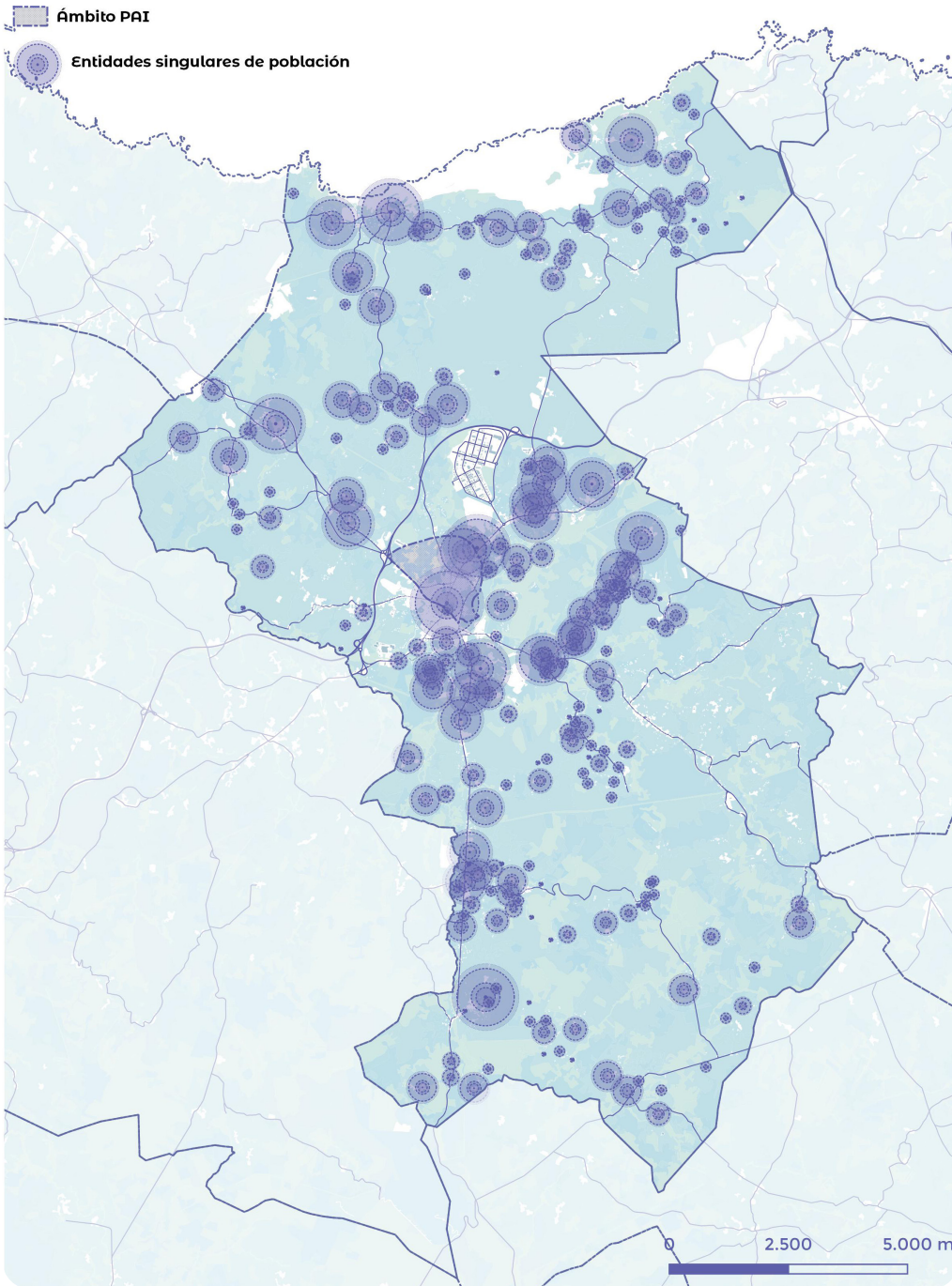
PROYECTO 5
MEJORA DE LOS SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO.

2. Ámbito de intervención

El municipio de Carballo cuenta con **dos dinámicas territoriales** distintas. Por un lado, se encuentra la parte del núcleo central, con características y dinámicas completamente **urbanas** y, por otro, el territorio rural del municipio, compuesto principalmente por núcleos de población de pequeña entidad y una relación directa con el medio natural en su doble vertiente productiva y social.

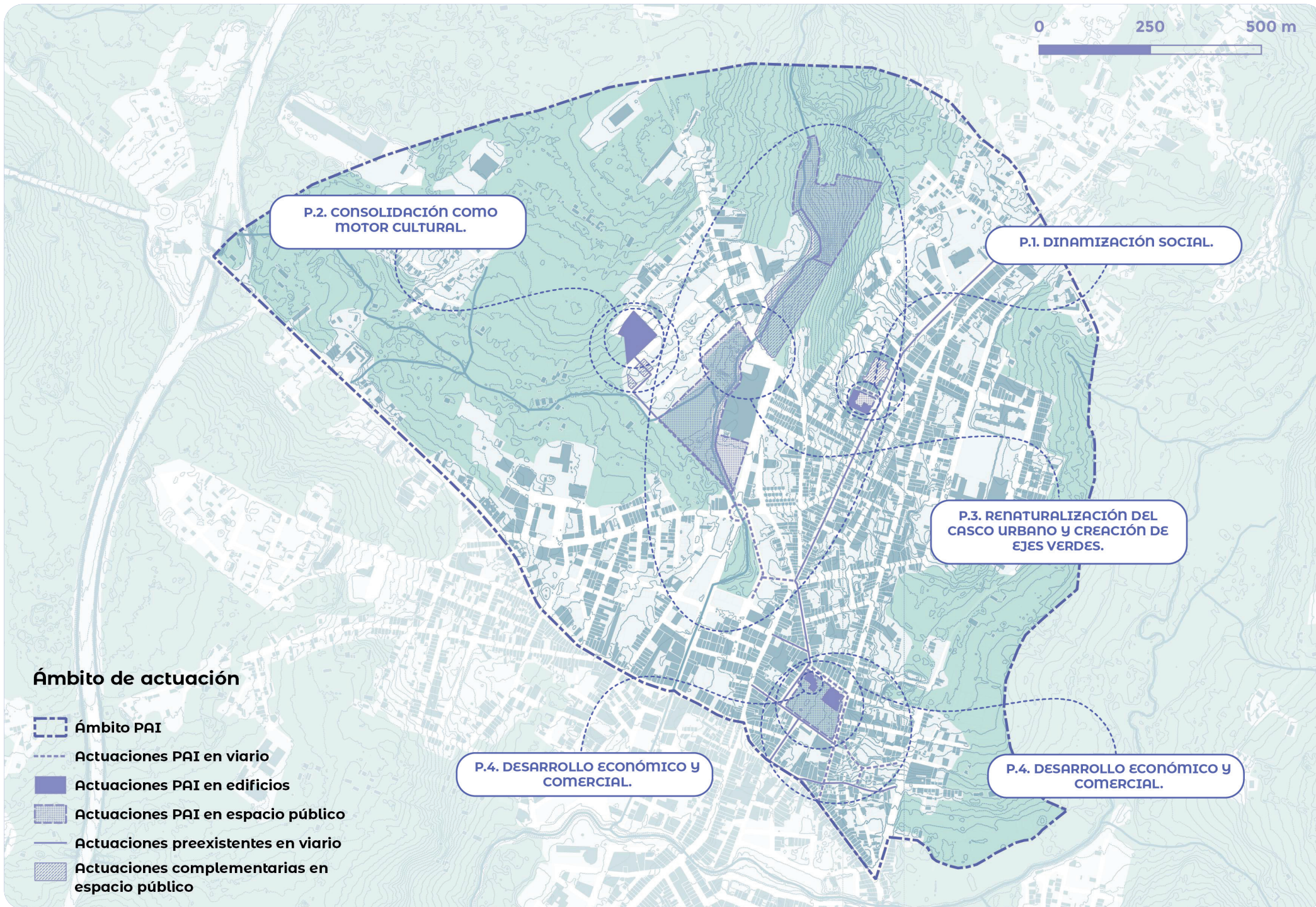


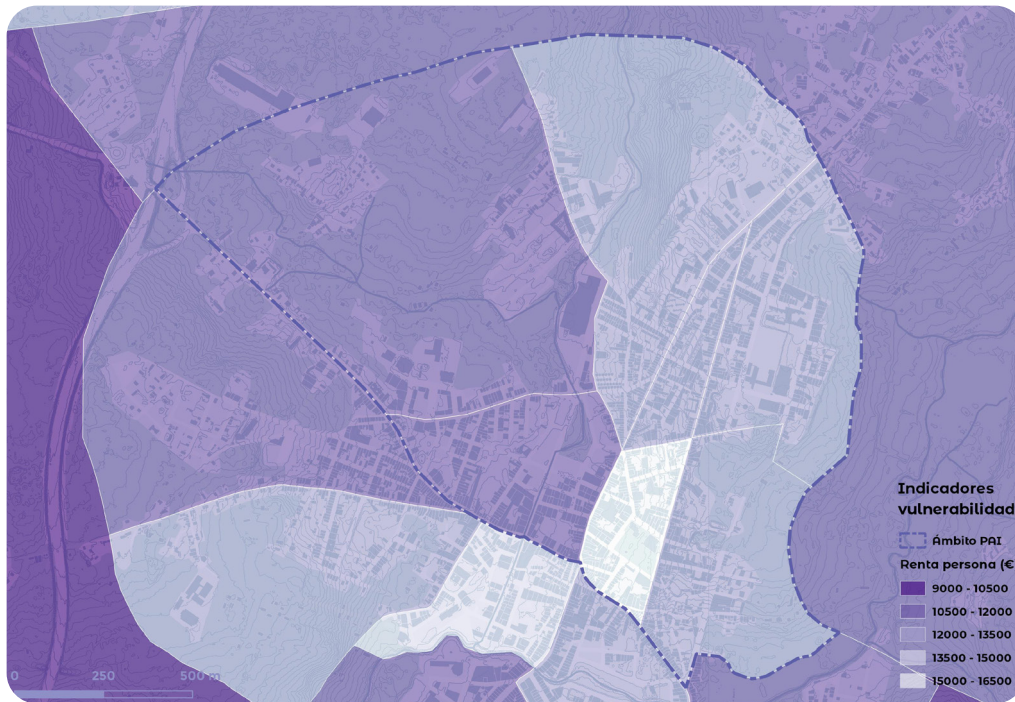
Municipio de Carballo



En este contexto, la dirección de trabajo del presente PAI será la de **intervenir en el entorno urbano** para dotarlo de mejores condiciones de accesibilidad, cohesión y dinamización, consolidando su papel como **cabecera comarcal** y reforzando su capacidad de **atracción y fijación de población**. La delimitación del área de actuación responde a una estrategia basada en la identificación de los proyectos y espacios de mayor relevancia dentro de la estructura urbana del municipio, priorizando aquellos con un mayor impacto tanto a nivel local como comarcal.

Para ello, se han seleccionado zonas clave dentro del núcleo urbano que juegan un papel estructurante en el funcionamiento del municipio. Se consideran **ámbitos estratégicos** aquellos espacios vinculados a la **prestación de servicios esenciales**, la **vida comunitaria** y la **integración del tejido urbano con su entorno**. En este sentido, la selección de estas áreas responde a la necesidad de **reforzar la centralidad del municipio**, consolidando espacios que beneficien a la población residente en el núcleo urbano y actúen como **puntos de referencia para el conjunto del territorio municipal y comarcal**.





Asimismo, la delimitación del ámbito de intervención tiene en cuenta la conexión del núcleo con su entorno natural inmediato, asegurando **la integración de los espacios urbanos con el medio natural**.

La delimitación del área de intervención responde también a la **identificación de zonas con indicadores sociodemográficos desfavorecidos** que requieren de intervenciones específicas para mejorar su integración. A través del análisis individualizado de las **secciones censales** se han identificado patrones de desigualdad significativos.

Las secciones censales que componen el ámbito presentan situaciones diferentes en cuanto a la vulnerabilidad de su población. Como se puede observar en los mapas, los indicadores de **renta neta media por persona, renta neta media por hogar e índice de Gini** muestran una **diferencia clara entre las zonas al este y al oeste de la vía AC-552**.

Por un lado, las **zonas al oeste de la vía** presentan valores de renta inferiores a la media municipal, con datos que no superan los 31.000€ mientras que la renta por persona se encuentra alrededor de los 12.000€. Esto muestra una **población en condiciones de vul-**

nerabilidad económica, con datos muy inferiores a media provincial (34.686€ y 14.294€ respectivamente) y de la media autonómica (33.014€ y 13.648€ respectivamente).

Por otro lado, las **zonas al este de la vía** presentan valores de renta en muchos casos mejores pero, sin embargo, muestran una **mayor desigualdad a través del índice de Gini**. En varias de las secciones censales del área de intervención, este indicador se encuentra **por encima de la media municipal**. Destaca el centro del núcleo, en torno a la **plaza del ayuntamiento**, con un índice de Gini de 35,60, el más alto de todo el municipio de Carballo. **En este punto la desigualdad social es evidente**.

En su conjunto, las actuaciones previstas en el PAI buscan mejorar los indicadores socioeconómicos de estas áreas más desfavorecidas, **reduciendo desigualdades, favoreciendo la integración social y promoviendo un modelo urbano más equilibrado**.

La **comarca de Bergantiños**, en la que se inserta el núcleo de Carballo presenta una **tendencia de población negativa** que ha supuesto **una reducción del 6% de la población en los últimos diez años** (período 2014-2024). Esta tendencia se ve incluso agravada en las co-



marcas vecinas de Fisterra y Terra de Soneira, en donde, ya no solo la despoblación es un problema, sino que el **envejecimiento de la población** va en aumento.

A pesar de esta tendencia general del territorio, el municipio de Carballo, capital de la comarca de Bergantiños, ha mostrado una dinámica diferente, **incrementando su población desde 1960 hasta 2011** en un 37,2% y, **en la última década ha aumentado casi un 5%** (período 2014-2024). Este crecimiento se debe a **la concreción de servicios y oportunidades económicas en Carballo**, que ha logrado **atraer y fijar población**, actuando como cabecera y centro neurálgico de esta región.

Este **PAI Carballo a man** pretende **reforzar el carácter atractor de Carballo** como nodo sobre el que pivotar los recursos que permitan **continuar fijando población** en este territorio, cada vez más envejecido y abandonado, **creando un futuro posible para los territorios rurales de la Costa da Morte**.

3. Aprobación del PAI

El PAI 'Carballo a man', fue aprobado por el **Pleno del Ayuntamiento**, en virtud de lo establecido en la **Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL)**. Conforme a los artículos 21, 22 y 23 de la LBRL, las atribuciones municipales se distribuyen entre el Alcalde, el Pleno y la Junta de Gobierno Local. Aunque la norma no atribuye expresamente la competencia para la aprobación del PAI al **Pleno**, en el caso de Carballo se ha optado por **su aprobación en este órgano** como muestra de **consenso institucional y compromiso político**.

Este proceso refuerza la **legitimidad del PAI**, asegurando su alineación con una **visión común del desarrollo municipal** y garantizando que las actuaciones previstas cuenten con el respaldo de todos los grupos políticos implicados en su diseño y planificación.



4. Programa de implementación

4.1. Definición de proyectos



Proyecto 1. Dinamización social

Creación de un nuevo edificio para las entidades sociales y mejora del entorno para su vinculación con los espacios y servicios próximos.

Tipos y subtipos de acción

2. Energía y Medioambiente.	2.5 Recursos hídricos.
3. Inclusión social.	3.1. Inclusión social.
4. Patrimonio urbano, turismo y cultura.	4.1. Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

Ámbitos de intervención

TI0062	TI00127	TI0065	TI00168
--------	---------	--------	---------

Objetivos de la EDIL -AUC a los que contribuye

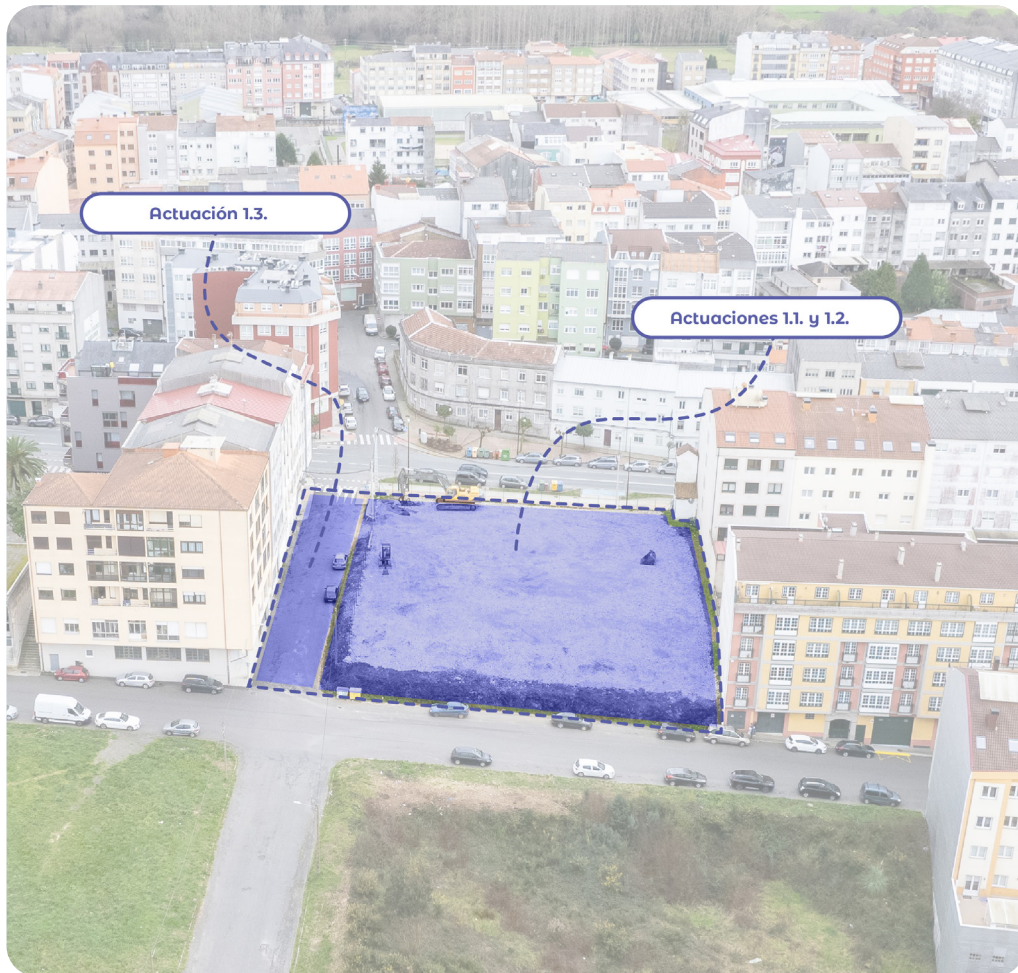
- Objetivo 1. Línea de acción 1.2. Acción 1.2.3.
- Objetivo 7. Línea de acción 7.1. Acción 7.1.1.

Objetivo del proyecto

Fortalecer la cohesión y la inclusión social en Carballo mediante la consolidación de un entorno que fomente la interacción, el acceso equitativo a los recursos y la colaboración entre entidades y ciudadanía. A través de un enfoque integrador, el proyecto busca **generar un impacto duradero en la resiliencia social** del municipio, promoviendo un modelo de desarrollo que refuerce la **igualdad de oportunidades**, la **accesibilidad** y la **participación activa en la vida comunitaria**.

Área de afectación

Este proyecto se sitúa en una zona estratégica del núcleo urbano (sección censal 1501901027), **anexo a la vía AC-552**, que actúa como eje vertebrador del municipio y como límite entre **áreas con marcadas diferencias socioeconómicas**. Esta ubicación para el nuevo centro de entidades sociales permitirá generar un espacio de referencia para la prestación de servicios y la integración social. Su **radio de influencia** abarcará de una manera más directa a la **población de estos barrios del núcleo urbano inmediato**, pero también a **entidades y personas usuarias de toda la comarca**, que encontrarán en este equipamiento los servicios que precisan.



Descripción y actuaciones potenciales previstas

El municipio de Carballo presenta una **fuerte actividad asociativa y comunitaria**, con numerosas entidades sociales que desempeñan un papel clave en **la atención a colectivos vulnerables**. Sin embargo, la falta de una infraestructura específica para estas entidades ha dificultado la optimización de los recursos y la colaboración entre ellas, lo que limita su capacidad de ofrecer una **respuesta coordinada** a las necesidades de la ciudadanía.

El proyecto busca solventar esta problemática mediante la creación de un **edificio para entidades sociales**, acompañado de una serie de actuaciones que garanticen su **integración en la trama urbana** y **mejoren la accesibilidad** a los servicios. Este proyecto consolidará un **nodo de cohesión social**, facilitando el acceso a los recursos existentes y fortaleciendo la red de apoyo comunitaria en Carballo.

Este proyecto se desarrolla desde un **enfoque integral**, coordinando la creación de infraestructuras físicas con la regeneración de espacios para hacerlos más accesibles y sostenibles. Además, se prioriza una **gobernanza colaborativa**, implicando activamente a las entidades sociales, los equipos de arquitectura y diferentes equipos de la administración en la planificación y el desarrollo de las actuaciones.

Actuación 1.1. Creación de un nuevo edificio para las entidades sociales de cara a facilitar la colaboración entre ellas.

Actualmente, las **entidades sociales de Carballo** se encuentran dispersas y **carecen de un espacio común** en el que desarrollar su labor de manera coordinada. Esta falta de infraestructura dificulta la **eficiencia en la prestación de servicios** y limita la capacidad de respuesta ante las necesidades sociales del municipio.

Para dar solución a esta situación, se construirá un **edificio específico para entidades sociales**, concebido bajo criterios de accesibilidad universal, sostenibilidad y eficiencia energética. Este equipamiento permitirá la colaboración entre las diferentes asociaciones, optimizando los recursos y garantizando una **mejor atención a la población más vulnerable**.

Desde la fase inicial de concepción de este edificio se ha contado con la **participación activa de las entidades sociales** del municipio, que han sido consultadas para la creación del programa de usos adaptado a las necesidades de las distintas entidades y para reforzar el sentimiento de pertinencia de estas entidades al edificio.

Actuación 1.2. Tratamiento superficial de la plaza de acceso al nuevo edificio de entidades sociales.

En la misma parcela del edificio de entidades se creará un **espacio público de acceso** que funcione como **lugar de transición** entre las dinámicas urbanas y esta nueva dotación de servicios. Además, este espacio actuará como **extensión natural del edificio**, creando un lugar que promueva la accesibilidad, el uso compartido del espacio y la convivencia de las personas.

La propuesta de actuación incluirá la ordenación del nuevo espa-

cio de la plaza, buscando crear un **entorno atractivo para todos los sentidos y agradable para que las personas quieran permanecer en él**, creando una suerte de **oasis urbano** en el que se implementarán soluciones basadas en la naturaleza. Para alcanzar esta visión, el diseño de la plaza se incorporará en el concurso de arquitectura junto con el diseño del edificio, de tal manera que resulte en un todo armonioso.

Actuación 1.3. Reurbanización de la calle Darwin para favorecer los desplazamientos peatonales de las personas usuarias del edificio de entidades sociales.

La calle Darwin, eje clave para el acceso al nuevo edificio de entidades sociales, presenta actualmente una **configuración que dificulta la movilidad peatonal**. Además, la proximidad de la **Plaza de Vigo**, donde se ubican una residencia de mayores y un centro de día, hace necesario adaptar la calle para facilitar la movilidad de las personas usuarias de estos servicios al nuevo edificio.

La actuación propone la **reurbanización integral de la calle Darwin**, priorizando los desplazamientos peatonales y asegurando la **conectividad** entre el nuevo edificio de entidades sociales y los equipamientos cercanos. Además, **se optimizarán los servicios urbanos de abastecimiento y saneamiento**, implantando **redes separativas**.

Cronograma de actuaciones

Las tres actuaciones que conforman este proyecto se ubican en **terrenos de propiedad municipal** que no tienen ningún tipo de afectación sectorial y que, por lo tanto, **no precisan de permisos de otras administraciones**. Las edificaciones que ocupaban anteriormente la parcela ya han sido demolidas y actualmente el Ayuntamiento de Carballo ya cuenta con un **acuerdo con el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia** para la licitación de un **concurso de arquitectura** que incluya las tres actuaciones (edificio de entidades sociales, plaza principal y calle Darwin) que, previsiblemente, se publicará entre el mes de febrero y marzo del presente año 2024.

Actuación	2025	2026	2027	2028	2029
1.1					
1.2					
1.3					

Presupuesto total

3.455.760,00€

Participación

Desde la elaboración de la **Agenda Urbana de Carballo**, las entidades sociales manifestaron la necesidad de este edificio como una prioridad para mejorar la gestión de sus servicios. Este diálogo ha continuado durante la definición del proyecto, asegurando que sus necesidades sean el eje central del diseño.

Áreas responsables

El desarrollo y ejecución de este proyecto recaerá principalmente en las áreas de **Planificación Urbana y Movilidad** y **Bienestar** del Ayuntamiento de Carballo, que trabajarán de manera coordinada para garantizar un enfoque integral que combine el diseño y la construcción de la infraestructura con la regeneración del entorno urbano y la promoción de la cohesión social.

Proyecto 2. Consolidación como motor cultural

Creación de un nuevo espacio cultural que permita dar respuesta a las demandas del municipio para su consolidación como motor cultural.

Tipos y subtipos de acción

1. Digital y dinamización económica.	1.1. Soluciones TIC para la transformación de la administración local y el desarrollo de la Smart City.
4. Patrimonio urbano, turismo y cultura.	4.1. Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

Ámbitos de intervención

TI0016	TI0066
--------	--------

Objetivos de la EDIL -AUC a los que contribuye

- Objetivo 1. Línea de acción 1.2. Acción 1.2.4.
- Objetivo 2. Línea de acción 2.1.

Objetivo del proyecto

Posicionar a Carballo como un referente cultural consolidado, fortaleciendo su identidad y proyección a nivel comarcal, autonómico e internacional.

Área de afectación

Este proyecto se implantará en una **zona de crecimiento del núcleo urbano** en proceso de consolidación en la que se implantarán en el futuro próximos nuevos bloques de viviendas, entre los que se incluirán viviendas de protección autonómica del IGVS. Actualmente, esta área se encuentra **desconectada de la trama urbana**, por lo que la dotación de **infraestructuras culturales de referencia** contribuirá a su **integración** y a aumentar la **complejidad de usos** del ámbito. La **influencia** de este equipamiento **trascenderá el ámbito municipal**, generando nuevas dinámicas económicas y reforzando su rol como cabecera comarcal.



Descripción y actuaciones potenciales previstas

Carballo ha consolidado su identidad cultural a través de una **programación diversa y de calidad**, con eventos de gran relevancia como el **Festival Internacional de Outono de Teatro (FIOT)**. Sin embargo, el crecimiento de esta oferta cultural ha evidenciado importantes **limitaciones en las infraestructuras existentes**, que impiden acoger espectáculos y actividades de mayor envergadura. Además, la **comunicación de la programación cultural** presenta barreras que dificultan su acceso equitativo por parte de toda la ciudadanía, especialmente en las zonas con menor conectividad.

Este proyecto busca **reforzar el papel de Carballo como motor cultural** mediante un **proyecto integral** que conlleve la creación de un **nuevo espacio cultural** y la **mejora de los sistemas de difusión** de la oferta cultural. Esto garantizará que la **cultura** siga siendo un **eje vertebrador del desarrollo local y comarcal** al mismo tiempo que se convierte en un **motor de inclusión y desarrollo comunitario**, accesible a todos los habitantes del municipio.

Actuación 2.1. Construcción de un nuevo espacio cultural para dar respuesta a las crecientes necesidades derivadas del posicionamiento de Carballo como referente cultural.

Las actuales infraestructuras culturales de Carballo han alcanzado su límite de capacidad, limitando la programación cultural del municipio. Esta situación ha generado la necesidad de dotar a Carballo de un **nuevo espacio cultural**.

Este nuevo equipamiento contará con un **auditorio con capacidad de alrededor de 700 personas**, diversas **salas multifuncionales** y, previsiblemente, el **conservatorio de música** con aulas, cabinas de ensayo y espacios de gestión. Se ubicará en una **zona de expansión del municipio**, donde próximamente se desarrollarán proyectos de vivienda social, que quedará conectada con el centro urbano mediante itinerarios accesibles y seguros.

El proceso participativo de la **Agenda Urbana de Carballo** identificó esta infraestructura como una prioridad, y su diseño contará con la colaboración activa de las entidades culturales del municipio para asegurar que su funcionalidad responda a las necesidades reales del sector.

Actuación 2.2. Incorporación de pantallas informativas en las calles para la difusión de los servicios culturales del municipio.

A pesar de la extensa programación cultural de Carballo, la **comunicación de la oferta** sigue siendo un reto, especialmente en zonas con menor conectividad digital o alejadas del núcleo urbano. Esto dificulta la participación de toda la ciudadanía en la vida cultural del municipio.

Para mejorar esta situación, se instalarán **pantallas informativas en puntos estratégicos de Carballo**, tanto en áreas de mayor tránsito como en zonas menos conectadas, facilitando el **acceso equitativo a la información** sobre eventos y programación cultural. Esto también reforzará el compromiso de garantizar el acceso universal a la **cultura como motor de inclusión social** al acercar la oferta cultural a todos los rincones del municipio.

Cronograma de actuaciones

El nuevo edificio de carácter cultural se ubica en un **terreno de propiedad municipal** que no tienen ningún tipo de afectación sectorial y que, por lo tanto, **no precisa de permisos de otras administraciones**. Se prevé, al igual que para el edificio de entidades sociales que se firme un convenio con el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia para la realización de un **concurso de arquitectura** que asegurará la solvencia del equipo redactor para asegurar una buena ejecución.

Actuación	2025	2026	2027	2028	2029
2.1					
2.2					

Presupuesto total

6.250.486,00€

Participación

La necesidad de construir un nuevo espacio cultural que responda a las demandas culturales crecientes del municipio fue identificada y priorizada durante el proceso participativo de la AUC, destacando especialmente en la **reunión con las entidades culturales locales**.

El contacto con las entidades culturales será constante para terminar de definir el **programa de necesidades** y el proyecto definitivo seleccionado en el concurso de arquitectura. De esta manera se consigue asegurar que el edificio responde plenamente a las expectativas de sus futuras personas usuarias.

Áreas responsables

El desarrollo del proyecto será liderado por las áreas municipales encargadas de los ámbitos de **Cultura y Obras y Servicios**, que trabajarán de manera coordinada.

Asimismo, desde el ayuntamiento se buscará la colaboración de organismos supralocales como la **Consellería de Cultura e, incluso el Ministerio de Cultura**.

Proyecto 3. Renaturalización del casco urbano y creación de ejes verdes

Dignificación de los espacios naturales anexos al río Rego da Balsa y creación de nuevos ejes verdes que los conecten entre ellos y con el núcleo urbano, mejorando también la accesibilidad de la población a los mismos.

Tipos y subtipos de acción

2. Energía y Medioambiente	2.3 Movilidad urbana sostenible.
	2.7 Lucha contra la contaminación y mejora de espacios urbanos naturales.
4. Patrimonio urbano, turismo y cultura.	4.1. Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

Ámbitos de intervención

TI0079	TI0083	TI00168
--------	--------	---------

Objetivos de la EDIL -AUC a los que contribuye

- Objetivo 1. Líneas de acción 1.1. y 1.2.

Objetivo del proyecto

Promover un modelo de desarrollo urbano sostenible y accesible que garantice la **dignificación del paisaje urbano, fomenta la movilidad blanda e integre la naturaleza en la vida cotidiana de la ciudadanía.**

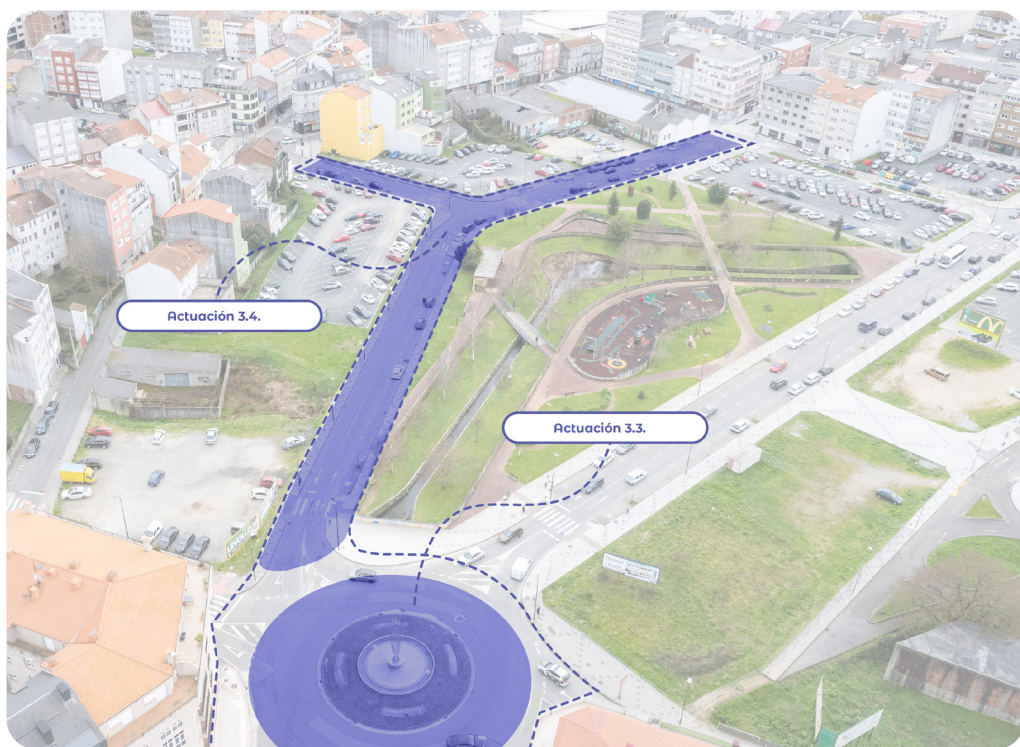
Área de afectación

Gran parte de las actuaciones de este proyecto se desarrollarán en un **área de borde urbano** que actualmente presenta una **falta de integración con el tejido consolidado** de Carballo. Este espacio presenta una oportunidad para la **conexión del espacio natural con el núcleo urbano de Carballo** a través de la infraestructura verde y azul vinculada al río Rego da Balsa. Este nuevo eje verde **beneficiará a la población del núcleo urbano** que, de esta manera, tendrá acceso a una nueva infraestructura verde pero **también a la población que se encuentra en la periferia del núcleo**, que puede encontrar en este nuevo eje una conexión con el núcleo a través de movilidads blandas.



Descripción y actuaciones potenciales previstas

El entorno del **río Rego da Balsa** y sus espacios adyacentes presentan actualmente una **fragmentación que limita su integración en la trama urbana** y su **accesibilidad** para la ciudadanía. Aunque el río constituye un elemento natural clave en la identidad de Carballo, su relación con el tejido urbano ha quedado desdibujada por barreras físicas. Además, la falta de zonas verdes estructuradas en algunos puntos del núcleo urbano dificulta la generación de corredores ecológicos que refuercen la biodiversidad y favorezcan la movilidad sostenible.



Este proyecto busca **recuperar y dignificar el entorno del río Rego da Balsa**, consolidándolo como un **corredor verde estratégico** que conecte el núcleo urbano con los nuevos desarrollos y con el entorno natural. A través de una serie de actuaciones que **aseguran la integridad**, el proyecto combina la mejora de la **biodiversidad**, la **accesibilidad** y la **movilidad sostenible**, promoviendo un modelo urbano que prioriza el contacto con la naturaleza, la sostenibilidad ambiental y la calidad de vida de la ciudadanía.

La **cuantía económica** resulta moderada por el tipo de actuación a realizar, que **busca no ser invasiva**, realizando únicamente lo imprescindible. Aún así, **este proyecto resultará en un gran impacto social y medioambiental para Carballo**.

Actuación 3.1. Creación de una nueva zona verde en el entorno del Río Rego da Balsa mediante la mejora de su biodiversidad y su accesibilidad para su actuación como conector del núcleo urbano con los nuevos desarrollos.

El entorno del **río Rego da Balsa** a su paso por el núcleo urbano se encuentra actualmente **constreñido** entre el nuevo desarrollo urbano que albergará el edificio cultural y el centro comercial Bergantiños. Esto ha **reducido su accesibilidad** y su papel como **conector ecológico**, limitando su uso por parte de la ciudadanía.

Para revertir esta situación, se creará una **nueva zona verde** que permitirá la recuperación de la **biodiversidad** y la mejora del **paisaje**, asegurando su conexión con los nuevos desarrollos urbanos, el futuro equipamiento cultural y el entorno natural de la periferia del núcleo. Esta actuación garantizará la **integración del río en la trama urbana**, evitando una humanización excesiva y **favoreciendo las dinámicas naturales en el entorno del río**, permitiendo la permeabilidad del suelo en las zonas inundables. La intervención permitirá transformar el área en un **activo para la salud y el bienestar de la ciudadanía**.

Actuación 3.2. Renaturalización del espacio de aparcamiento del Centro Comercial Bergantiños para su conexión ecológica con el río y la nueva zona verde.

El **aparcamiento del Centro Comercial Bergantiños**, situado en contacto directo con el río Rego da Balsa, representa actualmente un **área de impermeabilización del suelo** que afecta negativamente a la gestión del agua, la biodiversidad y la integración paisajística del entorno.

Esta actuación transformará el aparcamiento en un **espacio más sostenible**, incorporando zonas verdes, sistemas de drenaje natural y elementos verdes. Se adecuarán los bordes del aparcamiento para suavizar la transición visual y funcional con el parque, asegurando que este espacio deje de percibirse como una barrera y se integre de manera armoniosa en el paisaje urbano.

Actuación 3.3. Conexión con el parque do Rego da Balsa con la nueva zona verde a través de la renaturalización y creación de un carril bici en torno a la glorieta del Peixe.

La **glorieta del Peixe** se percibe como una barrera física que interrumpe la continuidad ecológica y de movilidad entre el parque do Rego da Balsa y la nueva zona verde en desarrollo. En su configuración actual, el río pasa canalizado bajo la glorieta, impidiendo la conexión natural entre los espacios verdes.

Para mejorar esta situación, se llevará a cabo una **intervención de renaturalización** que garantizará la continuidad de la biodiversidad a lo largo del curso del río, permitiendo que flora y fauna transiten libremente entre las dos áreas verdes. Además, se habilitará un **carril bici** que enlazará con la red ciclista desarrollada en el marco del proyecto **Cicl-ando Carballo** (financiado con fondos FEDER) que conecta el núcleo urbano con el polígono industrial y la zona rural de la costa.

Actuación 3.4. Reurbanización de las calles Ánxel Fole y Enrique Sánchez para la conexión de las zonas verdes con el núcleo central.

La **calle Enrique Sánchez** actúa en la actualidad como un **límite físico** entre el núcleo urbano y el parque do Rego da Balsa, con tráfico rodado y espacios de aparcamiento que dificultan la **integración del verde en el entorno construido**. La reurbanización de esta calle permitirá convertirla en una **extensión natural del parque hacia el núcleo urbano**, favoreciendo la continuidad ecológica y mejorando la movilidad peatonal.

Por su parte, la **calle Ánxel Fole** será reurbanizada con plantaciones y ampliaciones de aceras, conectando esta intervención con las ya ejecutadas en el núcleo central a través de la calle Valle Inclán, que enlaza con la plaza central del ayuntamiento y el mercado.

Cronograma de actuaciones

El nuevo **desarrollo verde del Rego da Balsa** precisará presentar una declaración responsable a **Aguas de Galicia**. Este trámite es de corto plazo ya que la actuación se basará en la **renaturalización** empleando especies autóctonas que no modifiquen en absoluto el ecosistema existente ni el terreno.

En cuanto a la **disponibilidad de los terrenos**, algunos de ellos ya son de propiedad municipal, otros ya cuentan con un acuerdo de adquisición con los propietarios de los mismos y los que faltan se adquirirán mediante un proceso de expropiación.

Actuación	2025	2026	2027	2028	2029
3.1					
3.2					
3.3					
3.4					

Presupuesto total

510.000,00€

Participación

Este proyecto se alinea con los objetivos y líneas de actuación de la AUC, **estrategia profundamente participada**. Además, **el propio PAI se ha consensuado** con el mismo equipo de trabajo político, técnico y asociativo que participó en la AUC y han mostrado su apoyo conjunto a las actuaciones seleccionadas.

Áreas responsables

La ejecución de este proyecto estará liderada por el Área de **Planificación Urbana y Movilidad**, en colaboración estrecha con el área de **Medio Ambiente**, asegurando un enfoque integral en el diseño y desarrollo de las actuaciones.

Proyecto 4. Desarrollo económico y comercial

Puesta en valor del mercado y la feria de Carballo como motores de gran relevancia en el desarrollo económico del municipio y humanización del entorno.

Tipos y subtipos de acción

1. Digital y dinamización económica.	1.2. Dinamización económica.
2. Energía y Medioambiente	2.5 Recursos Hídricos.
3. Inclusión Social.	3.1. Inclusión social.
4. Patrimonio urbano, turismo y cultura.	4.1. Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

Ámbitos de intervención

TI0013	TI0062	TI0065	TI00127	TI00168
--------	--------	--------	---------	---------

Objetivos de la EDIL -AUC a los que contribuye

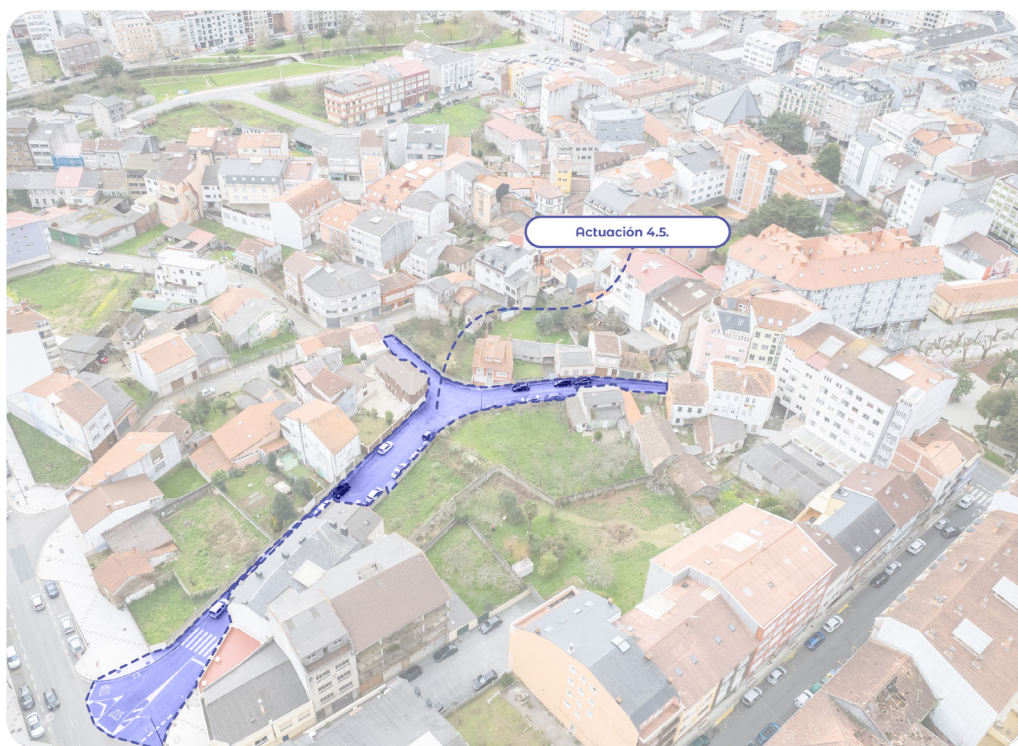
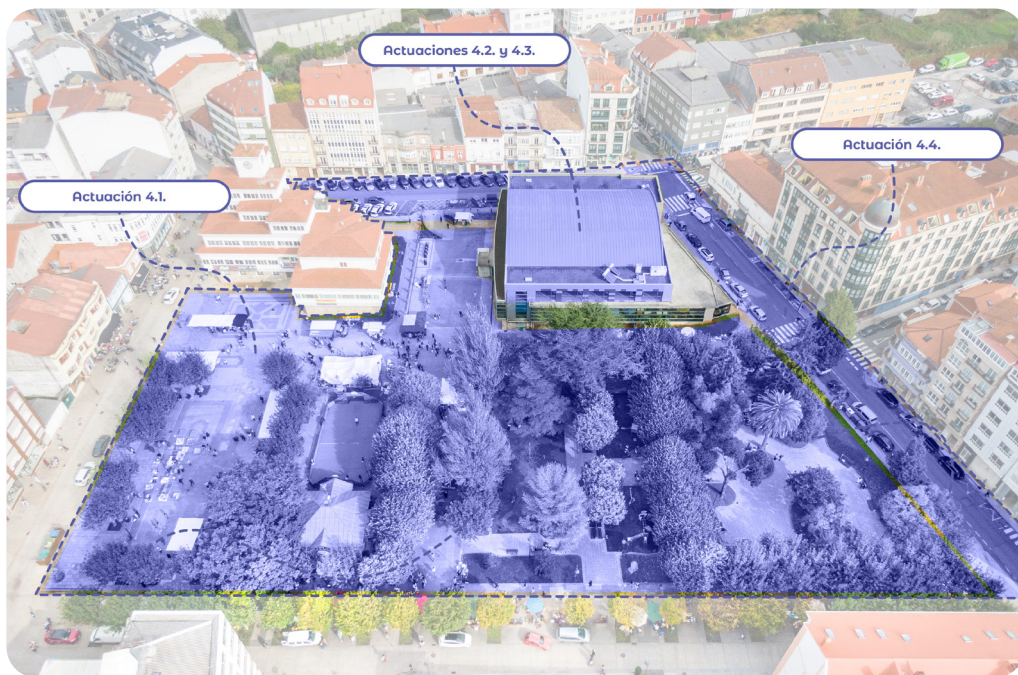
- Objetivo 1. Línea de acción 1.2. Acción 1.2.3.
- Objetivo 6. Línea de acción 6.2. Acción 6.2.2.

Objetivo del proyecto

Fortalecer el mercado y la feria de Carballo como ejes dinamizadores de la economía local, consolidándolos como referentes comerciales a nivel comarcal e impulsando su integración con el entorno urbano.

Área de afectación

El área de intervención de este proyecto se sitúa en el centro neurálgico de Carballo, en torno a la **Plaza del Ayuntamiento** y el Mercado Municipal, espacios que funcionan como **motores de actividad comercial y social**. Este ámbito se encuentra en la sección censal con el **índice de Gini más elevado del municipio** (sección 1501901001), lo que evidencia una **desigualdad social significativa**. Desde una perspectiva social y urbana y entendiendo que la **regeneración del espacio público** puede ser un motor de integración social y reducción de desigualdades, este proyecto busca que **esta plaza central** y sus espacios vinculados se conviertan en un **punto de encuentro inclusivo**, reduciendo la segregación y fortaleciendo el carácter comunitario de toda la alameda central en su conjunto.



Descripción y actuaciones potenciales previstas

El **mercado y la feria de Carballo** han sido históricamente motores fundamentales de la actividad económica y social del municipio, atrayendo tanto a la población local como a visitantes de la comarca. Sin embargo, estos espacios presentan **desafíos estructurales y funcionales** que limitan su competitividad y capacidad de adaptación a las nuevas dinámicas comerciales.

Este proyecto busca, de una manera **integral**, revitalizar estos espacios mediante **intervenciones urbanas y comerciales** que mejoren la calidad del entorno, faciliten la accesibilidad y optimicen la experiencia tanto para las personas comerciantes como para la clientela. Este proyecto representa una **apuesta integral por el comercio local, la sostenibilidad** y la **cohesión social**, creando espacios más humanos, funcionales y adaptados a las necesidades de la ciudadanía.

Actuación 4.1. Reurbanización de la Plaza del Ayuntamiento y dignificación del espacio dedicado a las ferias semanales que alberga.

Actualmente, la plaza del Ayuntamiento alberga los usos permanentes de la **feria semanal** y el **mercado**, además de servir como punto de encuentro para **actividades culturales, recreativas y sociales**. Sin embargo, enfrenta problemas relacionados con la falta de accesibilidad, la escasez de espacios cubiertos y una organización ineficiente del espacio.

Para mejorar esta situación, se llevará a cabo una **renovación integral de la plaza** que incluirá la renovación integral del pavimento, la eliminación de barreras arquitectónicas, y la mejora del drenaje, todo ello orientado a garantizar una **plaza accesible y segura para todas las personas usuarias**. También se prevé la incorporación de **nuevos espacios funcionales cubiertos** que proporcionarán sombra y abrigo, además de servir como área para eventos y promoción del comercio local.



Estado actual

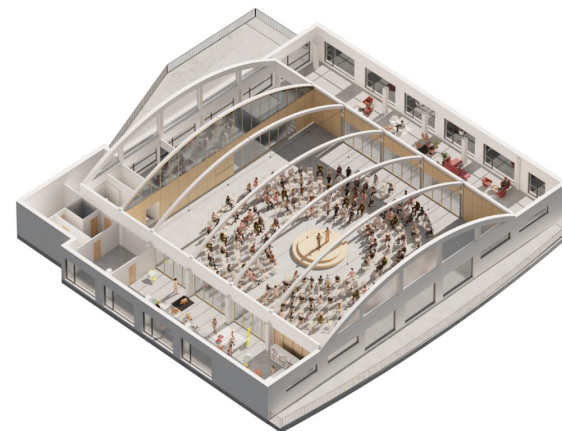


Propuesta anteproyecto

Actuación 4.2. Reforma del primer piso del Mercado Municipal para la dinamización del edificio y su actividad comercial a través del desarrollo de nuevas actividades sociales y culturales.

El **Mercado Municipal** es un pilar esencial del comercio local, pero su primer piso presenta limitaciones estructurales que dificultan su aprovechamiento. La falta de acondicionamiento térmico y acústico, junto con una distribución poco flexible, impide que este espacio pueda utilizarse para **actividades complementarias**.

La intervención contempla una **reforma integral del primer piso**, mejorando su acondicionamiento y reorganizando los espacios para dotarlo de una mayor versatilidad. Se prevé que se implementen sistemas de compartimentación flexible y mobiliario modular que permitan la celebración de actividades culturales, exposiciones y eventos comerciales que fomenten la **interacción entre el comercio y la cultura**, incrementando la afluencia de personas.



Propuesta anteproyecto

Actuación 4.3. Creación de un catálogo digital y un rebranding de los puestos de la feria y el mercado municipal para facilitar la difusión de los servicios ofertados.

A pesar de la importancia del mercado y la feria en la economía local, la **falta de herramientas de promoción y comunicación** dificulta la difusión de su oferta comercial, reduciendo su capacidad de atracción.

Para responder a esta necesidad, se creará un **catálogo digital** que recogerá información detallada sobre cada puesto, facilitando la interacción entre comerciantes y clientela. Además, se llevará a cabo un **rebranding del mercado y la feria**, dotándolos de una identidad visual renovada que refuerce su reconocimiento y atractivo.

Actuación 4.4. Reurbanización de las calles Cervantes y Gran Vía en el entorno de la Plaza del Ayuntamiento.

Las **calles Cervantes y Gran Vía**, situadas en el perímetro de la Plaza del Ayuntamiento, presentan una configuración que prioriza el tráfico rodado, dificultando la **movilidad peatonal** y reduciendo su conexión con los espacios comerciales del centro.

Esta actuación plantea su **reurbanización** para ampliar los itinerarios peatonales, reducir la presencia de vehículos y mejorar la accesibilidad. Se incorporará vegetación y mobiliario urbano para generar un entorno más atractivo y conectado con la plaza y el mercado.

Actuación 4.5. Reurbanización de las calles Túnel y Cesteiros para completar la humanización del espacio central anexo a la Plaza del Ayuntamiento.

Las **calles Túnel y Cesteiros** conforman un área próxima a la Plaza del Ayuntamiento que, al igual que en las calles Cervantes y Gran Vía, se encuentra dominada por el tráfico y carece de espacios adecuados para la circulación peatonal.

Para completar la **humanización del centro**, se reurbanizarán estas calles siguiendo los mismos criterios de accesibilidad y ampliación de aceras que las actuaciones anteriores. La intervención garantizará la continuidad del eje peatonal en todo el núcleo del municipio, conectando vías ya humanizadas como la calle Lagoa con la calle Gran Vía.

Cronograma de actuaciones

Las actuaciones se realizarán en edificios y espacios públicos de **propiedad municipal** que **no precisan de la aprobación de ninguna otra administración**. Además, todos los proyectos cuentan con un **ante-proyecto ya realizado**, lo que agiliza las gestiones y permitirá ejecutarlos en un **plazo razonable** y de manera **coordinada**.

Actuación	2025	2026	2027	2028	2029
4.1					
4.2					
4.3					
4.4					
4.5					

Presupuesto total

3.082.700,00€

Participación

Durante el proceso de elaboración de la **AUC**, tanto el mercado como la feria fueron **identificados como elementos clave** del tejido económico y social del municipio. Además, **el propio PAI se ha consensuado** con el mismo equipo de trabajo político, técnico y asociativo que participó en la AUC y han mostrado su apoyo conjunto a las actuaciones seleccionadas.

Áreas responsables

La ejecución del proyecto estará liderada por las áreas de **Promoción Económica y Mercado Municipal** del Ayuntamiento de Carballo. Además, el **Área de Planificación Urbana y Movilidad** será el responsable de las intervenciones en el espacio público.

Proyecto 5. Mejora de los servicios e infraestructuras públicas del ayuntamiento

Implementación de actuaciones de mejora de la administración local y sus servicios en relación con la ciudadanía.

Tipos y subtipos de acción

1. Digital y dinamización económica.	1.1 Soluciones TIC para la transformación de la administración local y el desarrollo de la Smart City.
2. Energía y Medioambiente	2.1. Eficiencia energética.
	2.2 Energía renovable.
	2.7 Lucha contra la descontaminación y mejora de espacios urbanos naturales.

Ámbitos de intervención

TI0016	TI0018	TI0045	TI0048	TI0079
--------	--------	--------	--------	--------

Objetivos de la EDIL -AUC a los que contribuye

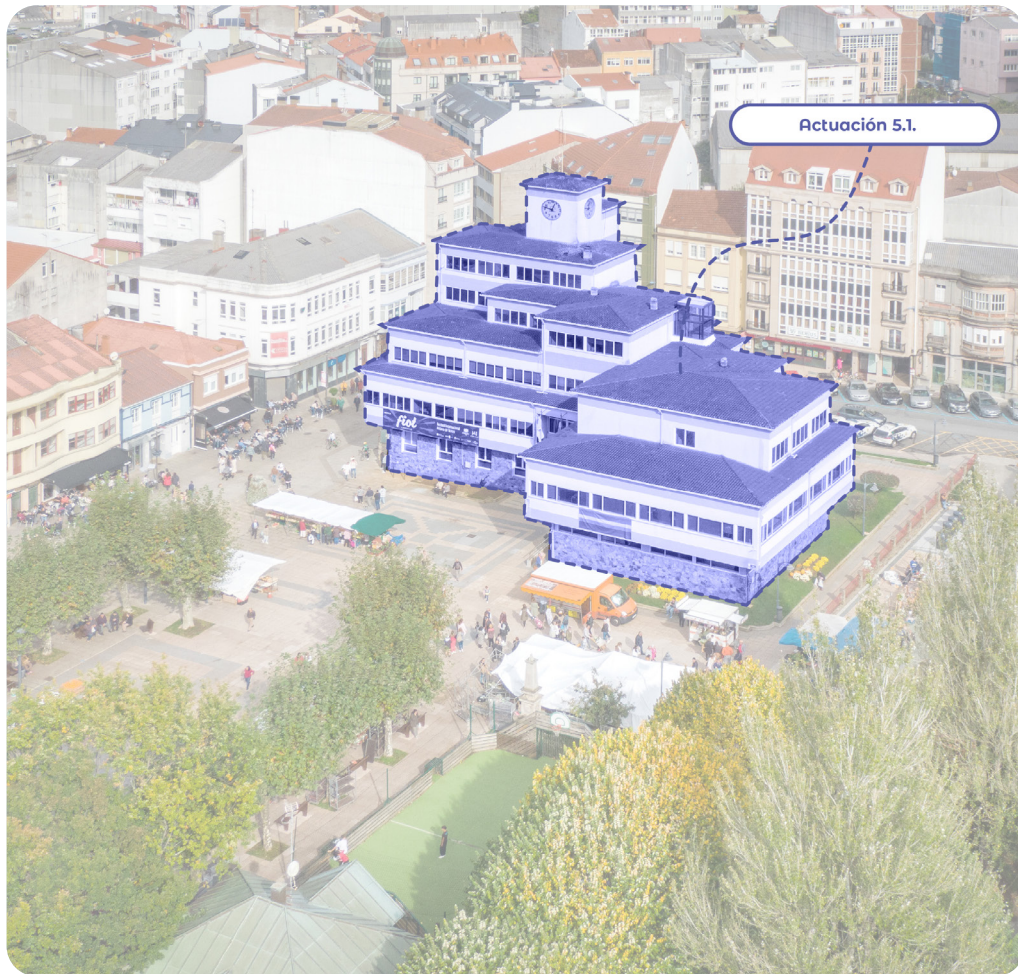
- Objetivo 2. Línea de acción 2.1. Acción 2.1.1.
- Objetivo 4. Línea de acción 4.2. Acción 4.2.2.

Objetivo del proyecto

Mejorar la accesibilidad a los servicios municipales por parte de la ciudadanía del municipio, y reducir la huella ecológica del municipio.

Área de afectación

Este proyecto abarca **varias localizaciones** dentro del municipio de Carballo. La actuación de digitalización de los centros sociales tendrá un impacto directo en las **zonas rurales** y afectarán principalmente a la población de mayor edad y con menor vinculación con las plataformas digitales. Por otro lado, la actuación de digitalización de la reserva de espacios municipales permitirá que hagan uso de ella **todas las personas del municipio**. Por último, la actuación de mejora de la eficiencia energética en el edificio del Ayuntamiento afectará de manera directa a las **personas trabajadoras del edificio**, pero de manera indirecta a **toda la población de dentro y de fuera del municipio que transiten la plaza**, ya que supondrá una mejora también del exterior del edificio y, por tanto, del medioambiente urbano de este lugar.



Descripción y actuaciones potenciales previstas

El **Ayuntamiento de Carballo** es el principal punto de referencia para la prestación de servicios públicos municipales. Sin embargo, tanto su infraestructura física como sus herramientas digitales requieren de un enfoque integral de **modernización y optimización** para mejorar su eficiencia y accesibilidad de cara a reducir la brecha digital del municipio.

Actuación 5.1. Rehabilitación energética del edificio del Ayuntamiento.

El **edificio del Ayuntamiento de Carballo** se sitúa en la plaza central del municipio, con una gran relevancia como punto de encuentro cultural, social y productivo del municipio y ámbito de intervención del proyecto 4 del presente PAI. Este edificio, construido en 1973, presenta una eficiencia energética obsoleta. Una auditoría realizada en 2017 identificó deficiencias que quedaron reflejadas en el **PACES 2020**, estableciendo la necesidad de una intervención para reducir su consumo energético y mejorar su confort térmico.

Para ello, se **rehabilitará la fachada** con criterios de eficiencia energética para mejorar la envolvente del edificio y su respuesta ante temperaturas extremas. Además, se sustituirán las carpinterías exteriores y se implementará una **cubierta ecológica extensiva**, que acumulará agua para su reutilización y reducirá el efecto isla de calor. Se instalarán **paneles fotovoltaicos** en la cubierta y se sustituirán todas las luminarias por sistemas LED, optimizando el consumo energético del edificio.

Con estas actuaciones, el consumo de **energía primaria no renovable** se reducirá en un **49,82%**, pasando de **136,29 kWh/m²año a 68,39 kWh/m²año**, lo que permitirá al edificio alcanzar la **calificación energética A**, una certificación que poseen menos del 1% de los edificios en España.

Actuación 5.2. Despliegue de redes wifi gratuitas en los centros sociales del territorio rural del municipio para luchar contra la brecha digital derivada de la desconexión.

La brecha digital sigue siendo un problema en las **zonas rurales** del municipio, afectando especialmente a la población mayor y dificultando el acceso equitativo a servicios digitales. Actualmente, **6 centros sociales rurales** cuentan con redes wifi gratuitas, pero aún quedan **11 por cubrir**, lo que limita las oportunidades de conexión en gran parte del territorio. Con esta actuación, el Ayuntamiento completará el **despliegue de redes wifi gratuitas** en todos los centros sociales rurales, lo que contribuirá a **fijar población**.



Estado actual



Posible propuesta anteproyecto

Actuación 5.3. Creación de un servicio de gestión digital de los espacios municipales que permita su reserva online por parte de la ciudadanía.

Carballo dispone de **cerca de 30 espacios municipales** destinados a actividades culturales, sociales y deportivas. Sin embargo, la gestión de estos espacios aún se realiza de forma tradicional. Para optimizar su acceso y mejorar la comunicación entre el ayuntamiento y la población, se implementará un **servicio digital de gestión de espacios municipales**, que permitirá a la ciudadanía conocer la disponibilidad de estos espacios y reservarlos de manera online.

Cronograma de actuaciones

Todas las actuaciones que componen este proyecto **no precisan de ningún tipo de aprobación por parte de otras administraciones** y se realizarán en edificios de **propiedad municipal**. Además, el edificio del Ayuntamiento ya cuenta con un **anteproyecto** con la estimación de las posibles actuaciones que mejorarán su eficiencia energética y la actuación en los centros sociales ya se ha llevado a cabo en 6 centros, por lo que solo faltan otros 11 de ellos.

Actuación	2025	2026	2027	2028	2029
5.1					
5.2					
5.3.					

Presupuesto total

1.701.054,00€

Participación

Este proyecto se encuentra descrito específicamente en la AUC, **estrategia profundamente participada**. Además, **el propio PAI se ha consensuado** con el mismo equipo de trabajo político, técnico y asociativo que participó en la AUC y han mostrado su apoyo conjunto a las actuaciones seleccionadas.

Áreas responsables

El desarrollo y ejecución de este proyecto recaerá principalmente en el área de **Obras y Servicios** del Ayuntamiento de Carballo.

4.2. Integración de los valores de la Nueva Bauhaus Europea

El PAI 'Carballo a Man' incorpora los principios de **sostenibilidad, inclusión y belleza**, asegurando que cada intervención transforme el entorno urbano y refuerce la cohesión social.

Se prioriza la **renaturalización del Rego da Balsa**, la creación de corredores verdes y la movilidad sostenible, junto con la **eficiencia energética** en equipamientos públicos como el Ayuntamiento, promoviendo un modelo urbano resiliente y con menor impacto ambiental. La **inclusión social** se fortalece con la creación de un **edificio para entidades sociales**, facilitando la colaboración entre asociaciones y mejorando la accesibilidad universal en calles y plazas. En cuanto a la **calidad del espacio urbano**, se apuesta por la humanización de los entornos, integrando vegetación, mobiliario y diseño arquitectónico para generar espacios de convivencia más atractivos y funcionales.

Desde una visión **integral y colaborativa**, el PAI articula actuaciones en dinamización social, cultura, economía y servicios públicos, garantizando una planificación coordinada y soluciones replicables que posicionan a Carballo como referente en la aplicación de los valores de la **Nueva Bauhaus Europea**.



4.3. Carácter innovador

El PAI 'Carballo a man' trasciende la ejecución de intervenciones puntuales para constituirse en un **laboratorio de innovación territorial**, donde convergen enfoques colaborativos, soluciones tecnológicas y modelos de gobernanza avanzados:

1. Visión integral y transversal

El PAI no se limita a resolver necesidades sectoriales aisladas, sino que articula proyectos complementarios que abordan la cohesión social, la movilidad, el medioambiente y la dinamización económica. La colaboración entre distintas áreas municipales garantiza una planificación coordinada, optimizando recursos y promoviendo soluciones integradas que favorecen el desarrollo sostenible y equilibrado del municipio.

2. Participación y gobernanza colaborativa

Las actuaciones del PAI parten de un enfoque participativo, en el que entidades sociales, culturales y económicas juegan un papel clave en la planificación y gestión de los proyectos. Este modelo de gobernanza abierta asegura que los espacios y servicios respondan a necesidades reales, fomentando la corresponsabilidad y reforzando la integración social a través de procesos de co-creación y toma de decisiones compartida.

3. Aplicación de criterios de sostenibilidad avanzada

El PAI apuesta por soluciones basadas en la naturaleza para la renaturalización del río Rego da Balsa, la mejora de la biodiversidad y la integración de zonas verdes en la estructura urbana. Además,

incorpora medidas de eficiencia energética en edificios municipales y fomenta el uso de energías renovables, contribuyendo a la reducción de la huella de carbono y al refuerzo de la resiliencia climática del municipio.

4. Innovación tecnológica y digital

La digitalización de servicios municipales, la instalación de redes wifi en espacios públicos y el desarrollo de plataformas interactivas facilitan la comunicación entre la administración y la ciudadanía, reduciendo la brecha digital y modernizando la gestión municipal. La incorporación de herramientas tecnológicas mejora la accesibilidad a la oferta cultural, social y comercial, favoreciendo la cohesión territorial y la participación activa de la población.

5. Revalorización del patrimonio local y cultural

El PAI impulsa la rehabilitación y modernización de espacios clave como el mercado municipal y la plaza del Ayuntamiento, adaptándolos a nuevos usos contemporáneos sin perder su identidad histórica. La integración de criterios arquitectónicos modernos y funcionales en nuevos equipamientos refuerza la calidad del espacio público, potenciando el dinamismo económico y cultural del municipio.

5. Resultados esperados



Objetivo estratégico EDIL	Objetivo específico EDIL	Proyecto PAI	Resultados cualitativos	Resultados cuantitativos	
				Indicador de resultado	Valor
O.1.	O.E.1.2.	1. Dinamización social	Fortalecimiento de la cohesión social y la igualdad de oportunidades: El nuevo edificio para las entidades sociales y la mejora de su entorno promoverán la accesibilidad a servicios de inclusión, reforzando la atención a los colectivos más vulnerables y reduciendo las desigualdades en Carballo.	RCR 41	73 personas
			Mejora de la habitabilidad del espacio urbano: La actuación en la plaza de acceso y la reurbanización de la calle Darwin dotará al entorno de mayor seguridad y confort, consolidándolo como un lugar de encuentro y convivencia para todas las personas.		
O.7.	O.E.7.1.	1. Dinamización social	Impulso de la gobernanza colaborativa: El proceso participativo que integrará a las asociaciones en el diseño y la gestión de las actuaciones garantizará la adecuación de los servicios a las demandas sociales, fortaleciendo la transparencia y el compromiso comunitario.	ESR 113	169 personas
			Fortalecimiento de la cohesión social y la igualdad de oportunidades: El nuevo edificio para las entidades sociales y la mejora de su entorno promoverán la accesibilidad a servicios de inclusión, reforzando la atención a los colectivos más vulnerables y reduciendo las desigualdades en Carballo.		
O.1.	O.E.1.2.	2. Consolidación como motor cultural	Refuerzo de la identidad cultural de Carballo: La creación de un nuevo equipamiento cultural y la introducción de pantallas informativas consolidarán la proyección del municipio como referente cultural, facilitando la participación ciudadana y el acceso a la programación artística.	RCR 11	2.500 personas
O.2.	O.2.1.		Fortalecimiento de la gobernanza local: La mejora de la comunicación con la ciudadanía a través de herramientas digitales y la coordinación con entidades culturales garantizará una gestión participativa de los recursos y una oferta cultural inclusiva.	RCR 77	620.000 visitantes/ año
O.1.	O.E.1.1.	3. Renaturalización del casco urbano y creación de ejes verdes	Recuperación de la biodiversidad y la calidad paisajística: La integración de ejes verdes y la renaturalización del Rego da Balsa revitalizarán los entornos naturales y mejorarán la conexión con el casco urbano, potenciando el disfrute y la conciencia medioambiental.	RCR 64	310.
	O.E.1.2.		Impulso de la movilidad sostenible: La ampliación de infraestructuras ciclistas y peatonales fomentará desplazamientos libres de emisiones, contribuyendo a una mayor calidad de vida y a la cohesión de los espacios urbanos y naturales.	RCR 95	18.993 personas

Objetivo estratégico EDIL	Objetivo específico EDIL	Proyecto PAI	Resultados cualitativos	Resultados cuantitativos	
				Indicador de resultado	Valor
O.1.	O.1.2.	4. Desarrollo económico y comercial	Dinamización del comercio local: La reurbanización de calles y la modernización de los espacios comerciales (mercado y feria) promoverán la actividad económica y harán más atractiva la oferta para visitantes y residentes.	RCR 19	309 empresas
O.6.	O.6.2.		Humanización del espacio público: La mejora de la Plaza del Ayuntamiento y su entorno reforzará la habitabilidad urbana, al priorizar itinerarios peatonales y espacios de estancia que incentivarán la interacción social y el consumo local.	RCR 41	329 personas
O.2.	O.E.2.1.	5. Mejora de los servicios e infraestructuras públicas del ayuntamiento.	Contribución a la sostenibilidad y la eficiencia energética: La rehabilitación del edificio consistorial y la adopción de energía renovable reducirán la huella de carbono, posicionando al Ayuntamiento como un referente de responsabilidad medioambiental.	RCR 11	2.750 usuarios.
O.4.	O.E.4.2.		Reducción de la brecha digital: La expansión de redes wifi y la creación de servicios digitales acercarán la administración a la ciudadanía, facilitando el acceso a trámites y recursos, especialmente en zonas rurales.	RCR 26	184,35 MWh/año.
				RCR 32	29,70 kW.
				RCR 95	18.526 personas.



6. Calendario de ejecución y financiero

PRESUPUESTO TOTAL PAI	2025	2026	2027	2028	2029
Comprometido (operaciones seleccionadas)	1.286.500,00€	15.000.000,00€	15.000.000,00€	15.000.000,00€	15.000.000,00€
Ejecutado y pagado	23.000,00€	3.133.200,35€	8.113.744,95€	11.817.854,35€	15.000.000,00€
Declarado (solicitud de pago)	0,00€	2.840.580,32€	7.302.370,46€	10.636.068,92€	15.000.000,00€

Presupuesto total PAI: 15.000.000,00€

Ayuda FEDER (60%): 9.000.000,00€

7. Capacidad administrativa y financiera

Para la ejecución de este PAI, el ayuntamiento de Carballo configurará una **estructura de gestión específica** que garantizará la **absoluta separación de funciones** entre la selección de operaciones y la ejecución de las mismas. Esta contará con los siguientes órganos responsables:

Unidad de gestión: Encargada de la selección de operaciones, que garantizará la aplicación de los criterios y procedimientos de selección de operaciones FEDER en el marco del desarrollo urbano sostenible, así como la elegibilidad de las operaciones aprobadas. Contará con una persona con la figura de Técnica Asesora responsable de la Coordinación Técnica. Esta persona será la responsable última de las decisiones, informes y tramitaciones administrativas necesarias para la gestión del PAI.

Esta unidad de gestión podrá contar con una asistencia técnica es-

pecializada en gestión de fondos europeos con experiencia en proyectos de similares características financiados por FEDER.

Unidad de ejecución: La unidad de ejecución estará formada por las áreas que tienen vinculación con los proyectos reflejados en este PAI y será coordinado por el Arquitecto Jefe del Área de Urbanismo en colaboración con el equipo técnico de las diferentes áreas del ayuntamiento con vinculación en los proyectos del PAI.

Además de estos órganos, que se encargarán de la dirección de gestión técnica, operativa y administrativa, habrá un **órgano específico de consulta, participación y coordinación social** del PAI. Este será el **Consello Urbano**, que continuará con el trabajo realizado hasta el momento de participación y cooperación configurado para el diseño de la Agenda Urbana de Carballo y que contará con las entidades representadas en el territorio. En el marco de este Consello



Urbano se incluirá una propuesta de **Foro Urbano** para dar muestra de los avances llevados a cabo dentro del PAI vinculados también con la AUC.

Este Consello Urbano complementará a los actuales **Consellos Parroquiales** con los que cuenta el Ayuntamiento de Carballo y se regulará en base al **Reglamento de Participación Ciudadana** del Ayuntamiento.

Por último, se creará la **Comisión de Seguimiento de medidas anti-fraude**. Este será el órgano responsable de realizar el seguimiento de la aplicación de las medidas antifraude en el marco del PAI, la realización periódica de autoevaluaciones de riesgo de fraude y conflicto de intereses y la proposición y aplicación de las medidas necesarias, en su caso.

En cuanto a la **capacidad financiera**, el Ayuntamiento de Carballo cuenta con un **presupuesto para el año 2025 de 33.901.336,36€**, con una cifra de inversiones con fondos propios prevista en el **capítulo VI de 3.070.124,61€**. Sin embargo, debe destacarse que, en el año 2024, el crédito inicial del capítulo VI era de 4.194.452,63€ y, finalmente se ejecutaron un total de 11.180.028,52€. De igual manera en el año 2023, con un crédito inicial de 4.950.362,07€ se ejecutaron 12.802.113,03€. Esto muestra una **capacidad de ejecución muy elevada**.

Además, el **margen de deuda** del Ayuntamiento en el año de 2025 asciende a los 17.477.844,94€ y el **remanente de tesorería** de los años 2023 y 2022 ha sido de 13.033.872,87€ y 12.999.313,94€ respectivamente.

8. Participación y gobernanza

8.1. Descripción del sistema de gobernanza

El PAI 'Carballo a man' se enmarca en un modelo de **participación activa y gobernanza colaborativa**, consolidado previamente en la elaboración de la **Agenda Urbana de Carballo**. La **AUC** fue concebida como un instrumento estratégico con un enfoque inclusivo, involucrando a una amplia diversidad de agentes y sectores del municipio: entidades sociales, ambientales, empresariales, económicas, culturales, deportivas y vecinales.

Para asegurar una representación equilibrada de todos los ámbitos, se estableció un sistema de **grupos de trabajo sectoriales**, en los que se identificaron los **retos, objetivos y actuaciones prioritarias** del municipio. Toda la información, además, ha sido publicada en la página de la AUC (<https://axendaurbanacarballo.com/>)

Reuniones AUC con las entidades.



Siguiendo este modelo de participación, el PAI 'Carballo a man' ha continuado con la misma dinámica, asegurando la implicación de los agentes clave en todas las fases del proceso. Como parte del desarrollo del PAI, se llevó a **exposición pública** el conjunto de actuaciones propuestas inicialmente, con el objetivo de recoger aportaciones y realizar ajustes que garantizaran su alineación con las necesidades del municipio.

En primer lugar, se convocó a la **corporación municipal al completo**, incluyendo a los grupos políticos de la oposición, para presentar el documento preliminar y recoger sus impresiones. Posteriormente, se celebraron encuentros con las **asociaciones y entidades que habían participado en la AUC**, permitiendo contrastar las actuaciones previstas con las prioridades identificadas en el proceso participativo anterior.



Presentación a la corporación municipal

El proceso de implementación del PAI se basará en un **modelo de gobernanza participativa**, asegurando la continuidad del trabajo colaborativo iniciado con la AUC. Para ello, se constituirá un **Consello Urbano**, que actuará como un órgano de consulta, participación y coordinación social del PAI. Este Consello Urbano reunirá a las **entidades representadas en el territorio** y dará seguimiento a los avances del plan, reforzando la cooperación entre los distintos agentes locales.

Además, en el marco del **Consello Urbano** se desarrollará un **Foro Urbano**, concebido como un espacio de comunicación y transparencia en el que se presentarán los avances del PAI y su vinculación con los objetivos de la AUC.

Presentación PAI a las entidades

8.2. Competencias municipales en los diferentes ámbitos de ejecución de los proyectos

El **marco competencial del Ayuntamiento de Carballo** está regulado por la normativa estatal, autonómica y local que define sus atribuciones en los distintos ámbitos de actuación en los que repercutirá el presente PAI. Entre las principales normativas aplicables se encuentran la **Ley 7/1985, de Bases del Régimen Local (LBRL)**, la **Ley 5/1997, reguladora de la Administración Local de Galicia (LRALG)** y el **Estatuto de Autonomía de Galicia**. El PAI 'Carballo a man' se desarrolla dentro de este marco competencial, asegurando que todas las **actuaciones previstas se ajusten a las atribuciones del municipio**:

Proyecto	Competencias del Ayuntamiento	Normativa de Referencia
1. Dinamización Social	Prestación de servicios sociales y promoción de la inclusión social.	LBRL, art.25.2.e) Evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social
2. Consolidación como Motor Cultural	Promoción de la cultura y gestión de equipamientos culturales.	LBRL, art.25.2.m) - Promoción de la cultura y equipamientos culturales.
3. Renaturalización del Casco Urbano y Creación de Ejes Verdes	Protección del medio ambiente urbano, parques y zonas verdes.	LBRL, art.25.2.b) - Medio ambiente urbano, parques y jardines.
4. Desarrollo Económico y Comercial	Gestión de mercados, ferias y comercio local.	LBRL, art. 25.2.i) - Ferias, abastos, mercados, lonjas y comercio ambulante.
5. Mejora de los Servicios e Infraestructuras Públicas del Ayuntamiento	Gestión de infraestructuras municipales, eficiencia energética y digitalización.	LBRL, art. 25.2.a) - Urbanismo. LBRL, art. 25.2.d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad. LBRL, art. 25.2.ñ) Promoción en su término municipal de la participación de los ciudadanos en el uso eficiente y sostenible de las tecnologías de la información y las comunicaciones

8.3. Descripción de los mecanismos de coordinación entre los departamentos de los proyectos

Como se ha indicado anteriormente en la descripción de cada uno de los proyectos, se asignará **uno o varios departamentos responsables** para la ejecución y coordinación de los mismos. De esta manera, por cada proyecto se compondrá un **equipo de trabajo** que incluirá al personal técnico y político de cada área implicada en su desarrollo. La misión de estos equipos será la de supervisar que el diseño y la ejecución de las actuaciones se realicen de manera **coordinada**, conforme a la **normativa** vigente y dentro de los **plazos** establecidos.

Asimismo, se dará continuidad al **grupo de trabajo multidepartamental** que se constituyó durante la fase de elaboración de la Agenda Urbana de Carballo, compuesto por **personal técnico y político** del Ayuntamiento. Su objetivo será **coordinar la implementación del PAI** y **reforzar la transversalidad** de las políticas municipales.



9. Complementariedad y sinergias

9.1. Complementariedad con otras actuaciones e iniciativas

El municipio de Carballo se organiza como **punto de relación estratégico** entre el territorio vinculado a la ciudad de A Coruña y la Costa da Morte. Debido a su situación en este enclave y a su atracción como cabecera de la Comarca de Bergantiños, el municipio de Carballo atrae y atraerá a una población cada vez mayor, lo cual supondrá un **incremento en las necesidades y demandas de servicios**. Para dar respuesta a todo esto, el Ayuntamiento de Carballo ha colaborado y participado en las siguientes actuaciones e iniciativas:

Carballo cuenta con un **convenio de colaboración** con la entidad pública empresarial **Aguas de Galicia** para **reducir el riesgo de inundación** en el ARPSI del río Anllóns, cofinanciado por la Unión Europea a través del **fondo FEDER** para el período operativo 2014-2020. Esto se complementa con las actuaciones del proyecto 3 del presente PAI en el que se trabajará en las zonas de inundación del río Rego da Balsa, el otro río urbano del núcleo de Carballo.

Además, el ayuntamiento cuenta también con un **convenio de colaboración con la Diputación Provincial de A Coruña** para contribuir a la difusión y la promoción de la música, del folclore, del teatro, de la danza, del cine y de las demás manifestaciones artísticas de la provincia denominado **Rede Cultural Provincial**. Esta colaboración se complementará con la creación del nuevo auditorio (proyecto 2). Esto se complementa con la participación de Carballo en la **Red Española de Teatros, Auditorios, Circuitos y Festivales de Titularidad pública en convenio con el INAEM** y la **Rede galega de teatros e auditorios (RGTA)** a través de un convenio de colaboración con la **Axencia Galega de las Industrias Culturais**.

El ayuntamiento de Carballo, además, forma parte de la **Red de Ciudades que caminan**, una asociación internacional sin ánimo de lucro, formada por 89 municipios y 3 diputaciones provinciales comprometidas con que los viandantes sean los máximos protagonistas



de la movilidad urbana y el espacio público. Estos objetivos se alinean directamente con los de este PAI y varias de sus actuaciones en los diferentes proyectos.

También forma parte de la **Red Española de Ciudades Saludables (RECS)**, agrupación enmarcada en la FEMP que se alinean con el programa "Ciudades Saludables (Healthy Cities)" de la Organización Mundial de la Salud, con el fin de crear las condiciones precisas para alcanzar unas ciudades más saludables. Este objetivo se alinea nuevamente con los objetivos del presente PAI y con las actuaciones relacionadas con espacio público y creación de ejes verdes.

Igualmente, Carballo ha firmado el **Pacto de Alcaldías por el Clima y la Energía (PACES)** cuyo compromiso se ve reflejado en las actuaciones del proyecto 3 y la actuación 5.1.

En relación con el proyecto 4 de puesta en valor del mercado y la fe-

ria local y, por lo tanto, de los productores locales y el medio productivo de Carballo, el ayuntamiento pertenece al **Grupo de Desarrollo Local Costa da Morte**, al **Grupo de Acción Local del Sector Pesquero Costa da Morte** en colaboración con la **Consellería do Mar** y a la iniciativa **Vilas en Flor**.

Por último, el municipio de Carballo cuenta con un **convenio de colaboración con la Diputación Provincial de A Coruña** por el que se instrumenta una subvención nominativa para cofinanciar el **mantenimiento de la Unidad de Conductas Adictivas**. Este convenio se complementará con la construcción del nuevo edificio de entidades sociales (proyecto 1).

9.2. Participación de la entidad en otros programas comunitarios y sinergias con el PAI

El Ayuntamiento de Carballo ha recibido **financiación de la Unión Europea** para la ejecución de los siguientes planes y proyectos:

- **CICL-ANDO CARBALLO: Movilidad ciclista y peatonal en el ayuntamiento de Carballo (2019)**. Financiado por el FEDER 2014-2020 en el marco de las subvenciones a proyectos singulares de las entidades locales que favorezcan el paso a una economía baja en carbono. Ha servido para desarrollar más de 20km de carril bici permitiendo unir el centro urbano con el polígono y las playas a través de la movilidad blanca. Es complementario a las actuaciones de movilidad blanca, concretamente, se complementa a través de la actuación 3.3. en la que se completa el carril bici en el entorno de la glorieta a la que llega actualmente la actuación central de este CICL-ANDO CARBALLO.
- **Proyecto Anllóns Bardoso: Mejora del sistema general de abastecimiento a Carballo (2011)**. Financiado por el FEDER 2007-2013 en el marco de las ayudas para cofinanciar proyectos de desarrollo local y urbano. Ha servido para fomentar el consumo responsable de agua, optimizar el aprovechamiento de los recursos e incrementar el conocimiento ciudadano sobre el ciclo del agua. Se complementa de manera directa con las actuaciones del proyecto 3 en torno al río Rego da Balsa.
- **Optimización de los servicios de comunicaciones entre ayuntamiento y ciudadanía**. Financiado por el PRTR de la convocatoria del año 2022 para la transformación digital y modernización de las administraciones de las entidades locales. Se complementa con las actuaciones 5.2. y 5.3. de este Plan que buscan avanzar en la digitalización y mejora de la administración local y sus infraestructuras.

- **Fogóns do Anllóns:** Convenio con la **Diputación de A Coruña** en colaboración con otros cuatro ayuntamientos para el desarrollo de un **PSTD** elaborado con **Fondos Next Generation** para el desarrollo de un turismo gastronómico sostenible en los ayuntamientos articulados pro el río Anllóns.

- **Red de Pueblos del Surf,** proyecto subvencionado por el MINCOTUR del Programa de Experiencias Turismo España elaborada con fondos **Next Generation** y formado por una mancomunidad de ayuntamientos de diversas comarcas del norte litoral español.



Plan de Actuación Integrado



CARBALLO A MAN