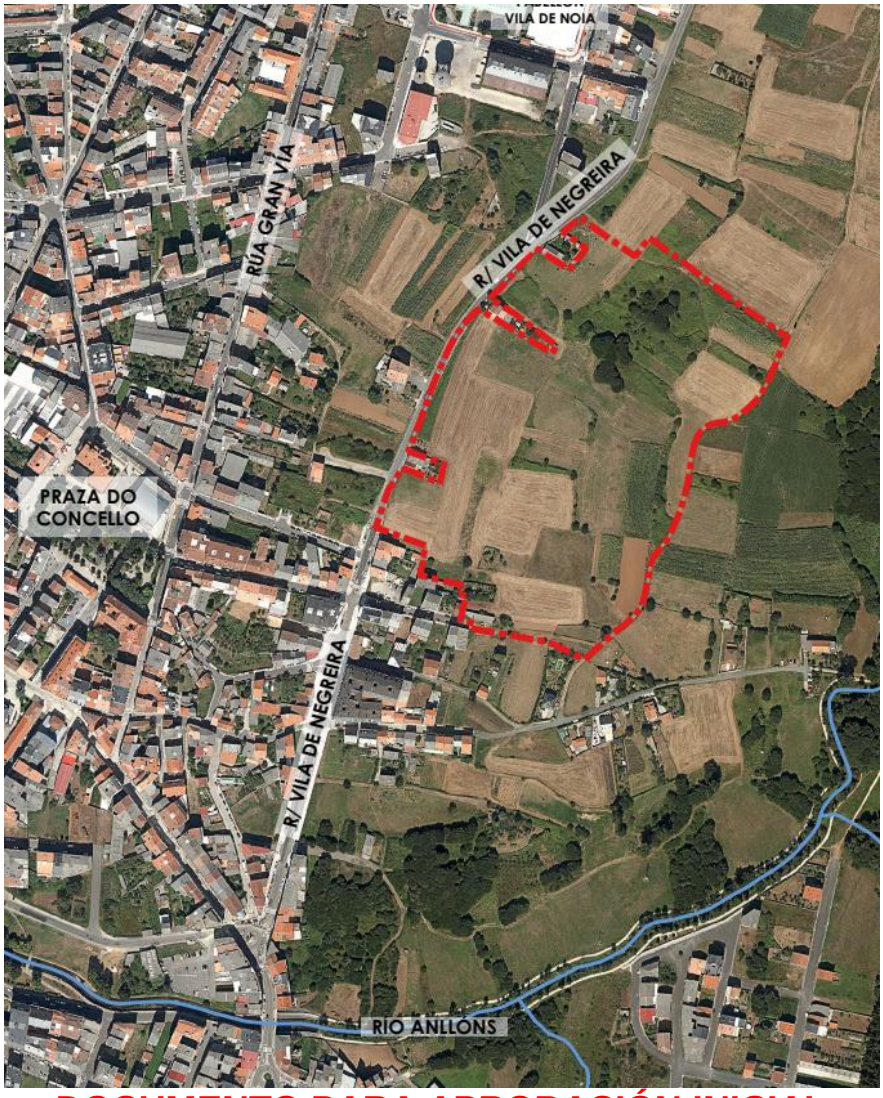
PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS PARA A IMPLANTACIÓN DUNHA AREA DEPORTIVA EN A LAGOA



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

NORMAS URBANÍSTICAS

PROMOTOR: CONCELLO DE CARBALLO

DIRECTOR - EQUIPO REDACTOR:

ALFREDO GARROTE PAZOS

ARQUITECTO XEFE DO ÁREA DE URBANISMO E OBRAS

Firmado digitalmente por: MARINA NÚÑEZ ORJALES - 32820109Y
Motivo: Plan especial de infraestruturas e dotacións para a implantación dunha área deportiva na Lagoa (expediente 2024/U035/000001). Documento de aprobación inicial. Xunta de Goberno Local, sesión ordinaria 10/2025, de 19/05/2025 (punto 8 da acta da sesión). Concello de Carballo. A secretaria municipal, Marina Núñez Orjales.

15019_PEID_202505_AI_NU

NORMAS URBANÍSTICAS - INDICE

TÍTULO I – DISPOSICIÓNS XERAIS. 2

TÍTULO II – ORDENANZA PARTICULAR DO SISTEMA XERAL DE EQUIPAMENTO PARA A IMPLANTACIÓN DUNHA ÁREA DEPORTIVA NA LAGOA 2

CAP. 1. ÁMBITO DE APLICACIÓN. ZONIFICACIÓN. 2

CAP. 2. CONDICIÓNS DE USO. 3

CAP. 3. CONDICIÓNS DA EDIFICACIÓN. 4

SECCIÓN 1ª. CONDICIÓNS DE IMPLANTACIÓN NO TERREO. 4

SECCIÓN 2ª. CONDICIÓNS DE EDIFICACIÓN NAS ZONAS EQ-1 E EQ-2. 4

CAP. 4. PAVIMENTOS, PLANTACIÓNS, VEXETACIÓN E MOBILIARIO NOS ESPAZOS EXTERIORES. 6

SECCIÓN 1ª. ÁREAS EXTERIORES TRANSFORMADAS. PRAZA PÚBLICA (PZ/EL-2), ÁREAS DE ESTACIONAMENTO E VIARIO. 6

SECCIÓN 2ª. ÁREA EXTERIOR EN ESTADO NATURAL. 7

CAP. 5. MEDIDAS DE INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA. 9

CAP. 6. MEDIDAS PARA GARANTIR A MOBILIDADE E ACCESIBILIDADE. 9

CAP. 7. MEDIDAS DE MITIGACIÓN DO IMPACTO DE XÉNERO. 10

NORMAS URBANÍSTICAS.

TÍTULO I – DISPOSICIÓNS XERAIS.

Artigo 1. Definición e ámbito de aplicación.

A presente normativa é de aplicación no ámbito do plan especial de infraestruturas e dotacións (PEID) *para a implantación dunha área deportiva na zona da Lagoa do Concello de Carballo*, de acordo có establecido nos planos de ordenación.

Artigo 2. Relación coa normativa do PXOM de Carballo.

1. O PXOM de Carballo está adaptado á LOUG, polo tanto, segundo o establecido na disposición transitoria primeira.1.d) da LSG, nos terreos clasificados como solo rústico aplicarase o disposto nesta lei para esta clase de solo.
2. Para aqueles aspectos non regulados dun xeito específico no presente plan especial, aplicaranse con carácter complementario as disposicións da normativa do PXOM que non contradigan o establecido na normativa de aplicación no solo rústico da LSG e RLSG. En especial terase en conta o establecido nos seguintes títulos e capítulos:

- TITULO III. CAPÍTULO 6. SISTEMAS XERAIS.
  - SECCIÓN 4ª. SISTEMA XERAL DE EQUIPAMENTO.
- TITULO V. CAPÍTULO 7. CONDICIÓNS PARTICULARES DO USO DOTACIONAL.
  - SECCIÓN 1ª EQUIPAMENTOS.
    - Artigo 251. Equipamento.
    - Artigo 252. Condicións dos equipamentos en xeral.

TÍTULO II – ORDENANZA PARTICULAR DO SISTEMA XERAL DE EQUIPAMENTO PARA A IMPLANTACIÓN DUNHA ÁREA DEPORTIVA NA LAGOA .

CAP. 1. ÁMBITO DE APLICACIÓN. ZONIFICACIÓN.

Artigo 3. Ámbito de aplicación. Zonificación.

1. O ámbito de aplicación é o delimitado nos planos de ordenación.
2. O plan especial establece unha zonificación que se indica no plano de ordenación PORD_05ZON.
   a. EQ-1 e EQ-2. Corresponde ás zonas nas que se implantarán as instalacións destinadas a equipamentos deportivos. Na zona EQ-1 prevese en principio a construción dun pavillón multiusos e na zona EQ-2 un estadio de fútbol. Nestas zonas materializaranse as construcións resultantes de aplicar as condicións de ocupación e edificación sobre a totalidade do ámbito.
   b. ZV/EL-1. Terreos en estado natural. Nesta zona non se permiten usos edificatorios, Admítese unicamente a plantación de especies vexetais, colocación de mobiliario, pavimentación de sendas peonís e de pequenas explanadas para a realización de actividade física.

c. PZ/EL-2. Espazo libre destinado a praza pública maioritariamente pavimentado, dotado de especies vexetais, mobiliario urbano e alumeado público. Non se permiten usos edificatorios, agás pequenas instalacións compatibles e complementarias coa finalidade deste espazo e as destinadas á implantación de servizos urbanos tales como centros de transformación que deberán estar soterrados.
d. AP-1/AP-2/AP-3. Áreas de estacionamento público. Non se permiten usos edificatorios, destinándose exclusivamente a estacionamento e manobra de vehículos.
e. VIARIO. Zonas destinadas exclusivamente á regularización das vías de acceso ao ámbito, en concreto a completar as rúas Vila de Negreira e Álvarez de Sotomayor.

CAP. 2. CONDICIÓNS DE USO.

Artigo 4. Condicións de uso en cada zona.

1. Zonas EQ-1/EQ-2. O único uso permitido é o de equipamento deportivo segundo a definición que consta no artigo 71.1.d) do RLSG *"Instalacións para a práctica de deportes en recintos cerrados, tanto ao aire libre como no interior".*

   En todo caso poderase producir o cambio a outro uso dotacional público nas condicións establecidas nos artigos 42.5. da LSG e 107 da normativa do PXOM.
2. Zona ZV/EL-1. O único uso permitido é o de espazo libre, con plantación de árbores e vexetación autóctona, creación de sendas peonís e pequenas explanadas para a realización de actividade física e mobiliario coas condicións de materiais para espazos exteriores que se establecen nesta normativa.
3. Zona PZ/EL-2. O uso previsto é o de espazo libre coas condicións que se determinan no artigo 70.4. do RLSG; *"Espazos caracterizados por estar preferentemente o aire libre, ter carácter peonil, estar maioritariamente pavimentados e destinarse á estancia e convivencia social e cidadá. Poderá admitirse a colocación de estruturas de cubrición de parte do espazo".*

   En consonancia co anterior poderán permitirse usos que resulten compatibles e complementarios coa finalidade deste espazo o servizo da colectividade tales como pequenas instalacións para uso recreativo, deportivo, de hostalería e quioscos dunha soa planta cuxa superficie total pechada non exceda dos 200 m² e cunha ocupación conxunta inferior ao 5% da superficie do espazo libre. Exclúense destas limitacións as pistas deportivas o aire libre que non teñan edificación asociada e sexan de titularidade e uso públicos.

   Permitirase a colocación de centros de transformación de electricidade que terán que ser soterrados.
4. AP-1/AP-2/AP-3. O uso principal é o de estacionamento, admítese a colocación de estruturas de cubrición tipo marquesiñas, así como centros de transformación de electricidade soterrados.
5. VIARIO. O único uso permitido é o correspondente á rede de comunicacións terrestres e aparcadoiro anexo á vía pública.

CAP. 3. CONDICIÓNS DA EDIFICACIÓN.

SECCIÓN 1ª. CONDICIÓNS DE IMPLANTACIÓN NO TERREO.

Artigo 5. Implantación dos equipamentos deportivos.

1. A implantación minimizará a eliminación dos elementos naturais de interese que poidan existir no ámbito como poden ser especies vexetais importantes que quedarán integradas na ordenación respectando no posible a súa posición actual.
2. As edificacións situaranse nas áreas indicadas como EQ-1 e EQ-2 coas adaptacións topográficas necesarias. As cotas de referencia fíxanse de forma aproximada nos planos de ordenación procurando a maior redución do impacto visual e a menor alteración da topografía do terreo das zonas lindeiras que quedan en estado natural.
3. A actuación producirá a mínima alteración do relevo natural do terreo. Os movementos de terras e alteración da topografía nas áreas que se manteñen en estado natural serán os mínimos necesarios sen que se produzan desmontes e/ou recheos que alteren en mais de 1,50 m as cotas do terreo orixinal. Os noiros xerados remataranse con vexetación ou con valados de pedra natural ou de formigón visto.
4. Manterase o estado actual dos terreos en, a lo menos, a metade da superficie non ocupada do ámbito respectando no posible as especies arbóreas existentes de certo porte. As plantacións de novos exemplares serán con especies autóctonas locais.
5. Calquera edificación recuarase un mínimo de 5,00 metros dos lindeiros do ámbito.
6. A ocupación máxima do total das edificacións a implantar no ámbito do plan especial non excederá o 20% da superficie do ámbito.

SECCIÓN 2ª. CONDICIÓNS DE EDIFICACIÓN NAS ZONAS EQ-1 E EQ-2.

Artigo 6. Tipoloxía edificatoria.

As características tipolóxicas, estéticas e construtivas e os materiais e cores das edificacións serán acordes coa súa funcionalidade. As solucións deberán ser de máxima calidade arquitectónica.

Artigo 7. Ocupación.

1. A superficie máxima a ocupar polo conxunto das edificacións a implantar nestas dúas zonas en planta non excederá do 19,52% do total do ámbito do PEID equivalente a 15.919,00 m².
   As instalacións auxiliares tales como piscinas, pérgolas, pistas deportivas descubertas ou o terreo de xogo do estadio de fútbol non se consideran edificacións aos efectos desta ocupación.
2. A superficie máxima de ocupación polas edificacións na zona EQ-1 é do 70% da superficie neta desta zona equivalente a 4.978,00 m².
3. A superficie máxima de ocupación polas edificacións na zona EQ-2 é de 10.941,00 m².

Artigo 8. Número de plantas e altura máxima.

A altura máxima das edificacións e instalacións destinadas a pavillón multiusos a situar na zona EQ-1 e ás gradas do campo de fútbol a situar na zona EQ-2 será de 13,00 metros medidos no centro de todas as fachadas, dende a cota de referencia indicada nos planos de ordenación ata o arrinque inferior da vertente de cuberta ou da parte inferior do elemento de sostén da cuberta.

Para calquera outro uso distinto dos anteriores a altura máxima será de 7 m, podendo xustificarse, ao solicitar o correspondente título habilitante municipal, alturas superiores en función do concreto uso da edificación.

Artigo 9. Sotos e semisotos.

Admítense sotos e semisotos coas condicións establecidas no ANEXO I do RLSG que computarán en todo caso como edificacións aos efectos de computar a superficie ocupada.

Artigo 10. Condicións xeométricas das cubertas.

1. As cubertas poderán ser planas, inclinadas ou curvas. No caso das cubertas inclinadas estarán formadas por faldróns rectos sen crebas nas súas vertentes.
2. A altura de cumio non poderá superar 3,60 metros medidos a partir da cara superior do forxado de teito do derradeiro andar ou do arrinque inferior da vertente de cuberta .
3. A pendente dos faldróns inclinados non será superior a 40º.
4. Por riba da envolvente máxima da cuberta só se permitirán elementos de instalacións como antenas, pararraios, chemineas, paneis fotovoltáicos e similares que deberán quedar integrados na solución arquitectónica.

Artigo 11. Condicións dos materiais de acabado do edificio.

1. Para o acabamento das edificacións empregaranse materiais e técnicas construtivas que ofrezan un resultado de alta calidade estética, funcional e de durabilidade. Para o acabamento da envolvente poderá empregarse como referencia a *Guía de cor e materiais de Galicia* para as **edificacións especiais illadas en solo rústico** da GAP *Chairas e Fosas Occidentais*.
2. Para os cerramentos utilizarase calquera material cun acabado dunha das cores da carta de combinación de cores establecidos para o tipo de edificación especial illada en solo rústico, que non sexa cun acabado brilante.

   Prohíbense expresamente os cores vivos e discordantes, os materiais que degraden visualmente a paisaxe pola súa cor ou brillo, así como a fábrica de ladrillo ou bloque de formigón sen revestir.
3. O acabado da cuberta realizarase cunha gama de cor congruente co da fachada utilizando as combinacións da *Guía de cor e materiais de Galicia* para o tipo indicado nos apartados anteriores. Prohíbense expresamente os materiais bituminosos, tellas de cemento, fibrocemento ou chapas onduladas plásticas e metálicas, e en todo caso aqueles que produzan brillos.
4. Para as carpintarías e cerrallarías utilizarase unha gama de cor congruente co da fachada e cuberta utilizando as combinacións da *Guía de cor e materiais de Galicia* para o mesmo tipo de edificación indicado nos apartados anteriores.

CAP. 4. PAVIMENTOS, PLANTACIÓNS, VEXETACIÓN E MOBILIARIO NOS ESPAZOS EXTERIORES.

SECCIÓN 1ª. ÁREAS EXTERIORES TRANSFORMADAS. PRAZA PÚBLICA (PZ/EL-2), ÁREAS DE ESTACIONAMENTO E VIARIO.

Artigo 12. Criterios xerais.

1. Para a definición do tratamento dos espazos exteriores non ocupados pola edificación tivemos en conta o disposto na *Guía de boas prácticas en intervencións en espazos públicos* para as *zonas públicas urbanas* da GAP *Chairas e Fosas Occidentais* (*Guía* en adiante).
2. Este tratamento tamén considera a morfoloxía de cada espazo. A praza pública considerouse como *espazo público non lineal* mentres que as zonas de estacionamento e viario son *espazos lineais.*
3. Nas zonas de estacionamento e viario utilizaranse criterios de deseño similares aos das actuacións existentes ou previstas na contorna
4. Empregaranse materiais de boa calidade que garanten un comportamento adecuado ante o paso do tempo. Coidarase o acabado e detalles construtivos, considerando o mantemento e procurando utilizar materiais da contorna ou de proximidade.
5. No artigos seguintes indícanse os materiais a utilizar nos distintos espazos considerando os elementos que se establecen na *Guía* para a presente intervención; *pavimentos, escaleiras, bancadas, ramplas, varandas, drenaxes, mobiliario, vexetación, iluminación e senalética.*
6. Poderanse propoñer de forma xustificada solucións alternativas que procedan considerando as *zonas públicas urbanas* da GAP *Chairas e Fosas Occidentais*.

Artigo 13. Pavimentos.

1. Considerarase a dureza e resistencia para o tipo de tráfico previsto, esvaricidade e mantemento.
2. Praza pública (PZ/EL-2): Os pavimentos a utilizar preferentemente serán a base de lousas de pedra granítica, formigón continuo con acabado lavado ou desactivado e/ou lousas prefabricadas con xunta aberta ou tomadas con formigón, dependendo da solución de drenaxe adoptada.
3. Áreas de estacionamento: As vías de circulación resolveranse mediante formigón continuo con acabado cepillado ou lavado empregando áridos da zona. Nas prazas de aparcadoiro utilizaranse celosías prefabricadas de formigón (lousa céspede) recheas de terra e sementadas con herba.
4. Viario: Nas zonas de calzada utilizarase formigón continuo con acabado cepillado ou lavado, as beirarrúas e zonas peonís resolveranse mediante baldosas de formigón do mesmo tipo que o empregado nas rúas da contorna.
5. Carrís bici: O acabado realizarase a base de mestura bituminosa en quente do mesmo tipo que os existentes no resto da cidade.
6. Prohíbese o emprego de materiais con tonalidades ou acabados non adaptados á contorna, tales como tipos de pedra alleos aos existentes na comarca, enreixados metálicos de carácter ornamental de forxa ou fundición, formigón estampado e/ou coloreado e aglomerados asfálticos.

Artigo 14. Escaleiras, bancadas e ramplas.

Os pavimentos deberán ser homoxéneos co empregado na pavimentación da praza pública a base de lousas de pedra granítica, formigón continuo ou lousas prefabricadas de formigón.

Artigo 15. Peches, varandas e defensas.

1. Utilizaranse unicamente nos casos en que sexa obrigado por seguridade de utilización.
2. Serán metálicos, preferentemente de aceiro mate, corten ou rematado con oxirón. Prohíbense expresamente os acabados brillantes.
3. Pódese utilizar como alternativa a madeira cun tratamento adecuado que garante a súa durabilidade e baixo mantemento.

Artigo 16. Drenaxes.

1. Utilizaranse preferentemente sistemas de infiltración ao terreo tales como pavimentos filtrantes e gabias verdes.
2. Como alternativa pódese optar por canalizacións en superficie en cuxo caso acompañarán aos percorridos peonís e utilizarán pedra ou formigón.

Artigo 17. Mobiliario urbano.

1. Bancos: Utilizarase pedra granítica, formigón e/ou madeira.
2. Papeleiras: Utilizarase o mesmo modelo que no resto da cidade.
3. Colectores: Deberanse protexer mediante cobre-colectores do tipo que se utiliza na contorna urbana.

Artigo 18. Vexetación.

1. A lo menos un 30% da superficie da praza deberá ser apta para a plantación de especies vexetais.
2. Empregaranse especies autóctonas. Prohíbese a plantación de especies invasoras ou agresivas e eliminaranse as especies alóctonas especialmente as invasoras.

Artigo 19. Iluminación.

Utilizaranse os criterios de funcionalidade da *Guía* dependendo das tipoloxías de espazos considerados. Estarán equipadas con lámpadas LED.

Artigo 20. Sinalética.

1. Empregaranse os criterios que se establecen no apartado 3.9.2. da Guía.
2. Os materiais de acabado serán aceiro con acabado mate e/ou madeira en función dos utilizados para o resto dos elementos.

SECCIÓN 2ª. ÁREA EXTERIOR EN ESTADO NATURAL.

Artigo 21. Consideración e tipoloxía.

1. Trátase da zona que queda en estado natural que é a denominada ZV/EL-1 que se pode utilizar como área de actividade deportiva programada.

2. Nesta área compatibilizaranse as características das zonas verdes e os seus valores ambientais, paisaxísticos ou naturais coa realización de actividades deportivas. Polo tanto preveranse sendas naturais para correr ou camiñar e dotaranse de servizos ou elementos auxiliares que faciliten a actividade deportiva, por exemplo, puntos de auga, sinalización, indicadores de distancias, colocación de aparellos de ximnasia....
3. Neste caso estamos ante unha área considerada na *Guía* como *espazo público natural de carácter non lineal e tipoloxía de parque*. En base a esta consideración o tratamento será o que se indica nos seguintes artigos.

Artigo 22. Criterios xerais.

1. Como criterio xeral deberase reducir ao mínimo a ocupación do ámbito con pavimentos duros utilizándose preferentemente materiais permeables que permitan o emprego de técnicas de drenaxe sostible.
2. Prohíbese o emprego de materiais con tonalidades ou acabados non adaptados ao medio rural, tales como formigón estampado e/ou coloreado e os aglomerados asfálticos.
3. Manteranse e respectaranse as masas arbóreas e vexetais autóctonas existentes.
4. Reforzaranse as plantacións existentes con especies autóctonas, preferentemente, locais.
5. Prohíbese a plantación de especies invasoras ou agresivas e eliminaranse as especies alóctonas especialmente as invasoras.
6. Sinalizaranse os usos e actividades permitidas e prohibidas, no propio espazo e contorno.
7. Os elementos de sinalética e mobiliario elabororaranse preferentemente con materiais naturais.
8. En principio non se prevé alumeado público.

Artigo 23. Pavimentos.

1. Nas sendas naturais e áreas para actividades ximnásticas utilizaranse preferentemente pavimentos de terra e/ou gravilla compactada.
2. Puntualmente poderanse utilizar lousas de pedra granítica con xunta aberta tomadas sobre cama de area e/ou madeira a base de tarima rañurada, travesas ecolóxicas, entarugado,....

Artigo 24. Mobiliario.

1. Bancos: Utilizarase pedra granítica e/ou madeira.
2. Papeleiras: Disporanse unicamente nas sendas e construiranse preferentemente en madeira.
3. Xogos infantís: Permítese a instalación de xogos infantís para actividade física construídos con materiais naturais e cores integradas na contorna.
4. Aparellos de ximnasia: Poderanse instalar zonas de aparellos biosaludables e parques de calistenia.

Artigo 25. Outros elementos.

1. Valados: De ser necesarios construiranse mediante pezas irregulares de granito ou cachotería. Tamén poderase empregar formigón visto en cor gris ou con pigmentos pardos, encofrados con táboas ou texturas similares.
2. Pasarelas, peches, varandas e defensas: Construiranse con lousas de pedra granítica, formigón visto ou madeira.
3. Drenaxes: Utilizaranse sistemas de infiltración directa ao terreo.

Artigo 26. Vexetación.

1. Árbores, especies arbustivas e plantas herbáceas: Utilizaranse especies autóctonas.
2. Pradeiras: Utilizaranse especies de herba autóctona, de baixo ou nulo mantemento.

CAP. 5. MEDIDAS DE INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA.

Artigo 27. Medidas de implantación das edificacións e instalacións.

1. No ámbito non existen elementos de interese paisaxístico, non en tanto, a implantación das edificacións e instalacións evitará, no posible, a eliminación das escasas especies arbóreas existentes de certo porte. No caso de eliminación substituiranse por outras e mesmo reforzaranse con novos exemplares autóctonos, preferentemente, locais.
2. As edificacións previstas no ámbito son as correspondentes ás instalacións deportivas previstas nas zonas EQ-1 e EQ-2 que se sitúan na franxa oeste do ámbito mais próxima á rúa Vila de Negreira que marca o límite do solo urbano de Carballo.

   Ademais das anteriores tan só se poderán situar na praza pública PZ/EL-2 pequenas instalacións para uso recreativo, deportivo, de hostalería e quioscos dunha soa planta cuxa superficie total pechada non exceda dos 200 m² e cunha ocupación conxunta inferior ao 5% da superficie do espazo libre
3. A actuación producirá a mínima alteración do relevo natural do terreo. Os movementos de terras e alteración da topografía serán os mínimos necesarios sen que se produzan desmontes e/ou recheos que superen 1,50 m. de altura respecto do terreo orixinal. Os noiros xerados remataranse con vexetación ou con valados de pedra ou de formigón visto cun tratamento adecuado.

CAP. 6. MEDIDAS PARA GARANTIR A MOBILIDADE E ACCESIBILIDADE.

Artigo 28. Medidas para acadar os obxectivos de mobilidade sustentable.

1. Incorporarase un carril bici segregado pola rúa Vila de Negreira que enlazará a nova área deportiva cara o sur coa glorieta de A Milagrosa.
2. Incluiranse os itinerarios peonís propostos nas inmediacións do ámbito pola Estratexia que afectan ao plan especial:
   a. Itinerario Vila de Negreira enlazando a rúa Sol co núcleo rural de O Ferradal.
   b. Senda natural entre a rúa Lagoa e Vila de Negreira: Coincidente co camiño peonil que delimita o ámbito do PEID polo leste conectando a rúa Lagoa ao sur co núcleo rural de O Ferradal ao norte.

Artigo 28. Medidas para adaptar o ámbito aos obxectivos de accesibilidade universal.

1. Os accesos ao ámbito e a súa ordenación interior cumprirán có disposto na normativa en materia de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas. En especial a *Lei 10/2014, do 3 de decembro, de accesibilidade*, o *Decreto 35/2000, de 28 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras na C.A. de Galicia* e a *Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados*.
2. Os aspectos principais a ter en conta serán os que se indican a continuación:
   a. O acceso ao ámbito dende a contorna contará cun itinerario peonil accesible.
   b. As áreas de estancia exteriores do ámbito deberán cumprir coas condicións dispostas na base 1.1.7. do Código de Accesibilidade (C.A.) do D. 35/2000 e no artº 6 da Orden TMA/851/2021.
   c. Os elementos de urbanización; pavimentos, reixas, tapas de instalacións, ramplas, escaleiras e vexetación cumprirán co disposto no CAP. V da Orden TMA/851/2021 e na Base 1.2. do C.A..
   d. O mobiliario que se dispoña no ámbito cumprirá co disposto no capítulo VIII da Orden TMA/851/2021 e na Base 1.4. do Código de Accesibilidade.

CAP. 7. MEDIDAS DE MITIGACIÓN DO IMPACTO DE XÉNERO.

Artigo 29. Medidas para mitigar o impacto de xénero.

1. Os espazos exteriores contarán cunha iluminación correcta como elemento de seguridade.
2. Garantirase unha boa visibilidade, evitando recunchos calexas e estreitamentos. Desde calquera punto do espazo público deberíase poder ver a calquera persoa da contorna, incluíndo escaleiras ou aparcamentos.
3. Realizaranse deseños transparentes de portais e vestíbulos, de maneira que desde dentro póidase observar o espazo público próximo. As portas deberían ser de vidro transparente co interior ben iluminado
4. Establecerase unha clara sinalización e identificación do espazo, que permita recoñecer e orientarse sen dificultade de modo que sexan espazos de todos e todas.
5. Evitarase a utilización de elementos opacos ou efectos barreira que reduzan ou impidan a visibilidade dos percorridos. Desde calquera punto do espazo público deberíase poder ver a calquera persoa da contorna.
6. Sinalizaranse os percorridos, no posible, con elementos de orientación visibles e precisos.
7. Incorporarase mobiliario urbano adecuado pensando nos usos e na compatibilidade das diferentes estacións do ano, usos a sol e sombra, proximidade de control de áreas de xogo de nenos ou zonas accesibles a persoas maiores e os seus coidadores e a persoas de mobilidade reducida permanente ou ocasional.
8. Estableceranse prazas de estacionamento reservadas a carriños de bebe e mulleres embarazadas.

9. Os espazos de tránsito deseñaranse de modo que as cadeiras de rodas, carros de bebes , persoas con andadores, persoas con mobilidade reducida e aquelas que transitan con carros, por exemplo os da compra, poidan fai un uso cómodo e óptimo do espazo .
10. Incluirase na información pública previa a calquera proceso participativo sempre a diferenciación por sexos, e adecuar as propostas de intervención en consecuencia.

A Coruña, maio de 2025

O arquitecto xefe do area de urbanismo e obras

Alfredo Garrote Pazos