

CONCELLO DE CARBALLO

C.I.F.: P1501900C
Praza do Concello S/N
Teléfono 981 70 41 00
www.carballo.gal
infocarballo@carballo.gal
15100 CARBALLO
A Coruña



Asunto: Anexo de expropiacións do proxecto construtivo “Demolición de edificación, remodelación de ponte e creación dunha canle de augas altas na rúa do Sol, Carballo”. Exp. 2022/U040/000001.

O Pleno municipal, en sesión ordinaria que tivo lugar o 28 de novembro de 2022, acordou aprobar inicialmente o anexo de expropiacións para a obtención dos terreos que se consideran necesarios para a execución da obra hidráulica prevista no proxecto construtivo aprobado por Augas de Galicia o 22 de setembro de 2022 “Demolición de edificación, remodelación de ponte e creación dunha canle de augas altas na rúa Sol, Carballo (A Coruña)”; segundo o documento redactado pola entidade Estudio Técnico Gallego, S.A. e asinado pola enxeñeira técnica agrícola Beatriz Blanco Lois (colexiada nº 1909).

No mesmo acordo, no seu punto segundo, declarouse a utilidade pública e a necesidade de urxente ocupación dos bens e dereitos afectados pola obra hidráulica prevista no mencionado proxecto construtivo, ao abeiro do artigo 52 da Lei do 16 de decembro de 1954 sobre expropiación forzosa (procedemento de urxencia).

Polo que se somete a información pública, o proxecto da obra e o anexo de expropiacións, por un prazo de 20 días, para que as persoas que se consideren interesadas formulen as observacións e reclamacións que estimen convenientes, co fin de rectificar posibles erros da relación publicada ou opoñerse, por razóns de fondo ou forma, á necesidade da ocupación. Neste caso indicará os motivos polos que deba considerarse preferente a ocupación doutros bens ou a adquisición doutros dereitos distintos e non comprendidos na relación, como máis conveniente ao fin que se persigue.

Así mesmo, requíreselle aos titulares dos bens e dereitos afectados para que acheguen os títulos que os acrediten como propietarios dos mesmos. Advírteselles que este anuncio serve de notificación no caso de que estes sexan descoñecidos ou se descoñeza o seu enderezo, segundo o previsto no artigo 44 da Lei 39/2015, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

A relación de bens e dereitos afectados que se inclúe no anexo de expropiacións é a seguinte:

RELACIÓN DE BENS E DEREITOS AFECTADOS							
Nº Fincas	Titular	Ref Catastral	Clasificación urbanística	Situación básica do solo	Destino	Sup. total (m²)	Sup. Afectada
							Pleno dominio
1	CONCELLO DE CARBALLO	5443707NH2854S0001RF	Solo rústico	Rural	Construción	385,00	385,00
2	ARBOLANDIA, S.L.	5543611NH2854S0001QF	Solo rústico	Rural	Construción	573,00	216,00

Os documentos técnicos e os trámites contidos no expediente poderán consultarse na Oficina Técnica Municipal en horario de 10.00 h ás 13.00 h e nesta páxina web.

Carballo, 12 de decembro de 2022
O Alcalde
Evencio Ferrero Rodríguez